

異 質 採 購 最 低 標
會 議 簡 報

國立成功大學 · 總務處

杜 簡任技正 明河

2014.02.14





簡報大綱

異質採購最低標作業---公共工程履歷之應用

異質工程採購最低標審查會議---工程概要

異質工程採購最低標審查會議---評選項目

異質工程採購最低標審查會議---差異分析

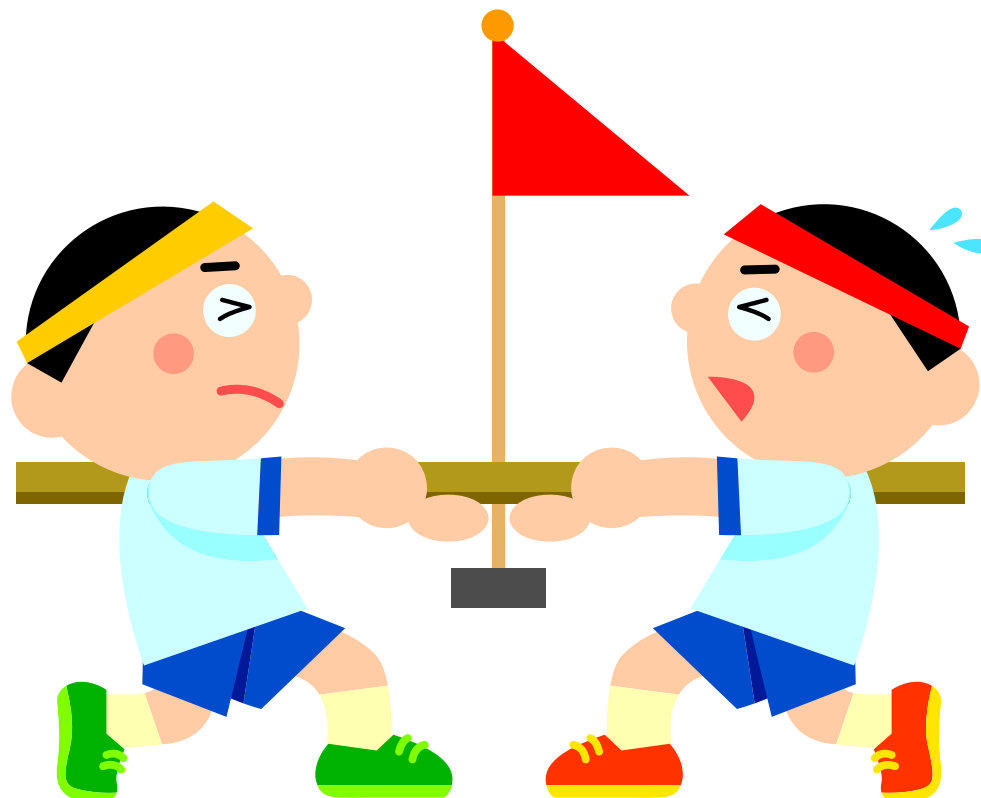
公 共 工 程 履 歷
之 應 用



異質採購最低標作業---前言

當你在辦理工程採購案件時...

選廠商？



選價錢？

公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

01



異質採購最低標作業---前言

2011.03.02 自由時報

「低價搶標套利 蘭陽溪疏浚爆弊端」

2010.08.28 中天新聞

「離譜浮報！得標商低價搶標A追加差價」

2009.11.21 自由時報

「南港展覽館弊案 7教授評委重判」

2007.01.12 中國時報

「台電採購弊案 5教授求重刑」



最低標？



最有利標??



異質採購最低標作業---前言

監察院100年專案調查研究的結論與建議中指出：

- ◆ 依採購法現行制度，公共工程廠商實際履約良窳，尚難影響廠商後續承攬機會
- ◆ 逐步、全面建立廠商履歷制度，協助工程主辦機關於招標時選擇履約績效優良廠商
- ◆ 工程招標導入工程履歷制度，選優良廠商參與公共工程抱持正面看法，並建議推動

審計部98年10月14日台審部五字第0980004108號函：

- ◆ 採用異質採購最低標決標方式，除可藉由評分機制，淘汰部分資格與規格不合於所訂標準之廠商，以增進採購品質，亦可藉由價格競爭機制，發揮與最低標決標方式相近之降低決標金額以節省經費之作用



異質採購最低標作業---前言

招標方式

公開招標

選擇性招標

公告金額以上

限制性招標

未公開

議價

比價

公開

公開評選

未達公告金額

公開取得

報價單

企劃書

決標原則

同質最低標

1. 異質 最低標
2. 適用最有利標

準用最有利標

同質採購

異質採購

相關採購規

取最有利標精神

相關採購法規

三種最有利標及異質採購最低標之比較

	適用最有利標	準用最有利標	取最有利標精神	異質採購最低標
依據法條	採購法第52條第1項第3款 採購法第56條	採購法第22條第1項第9、10、11款 採購法第39條	採購法第49條中央機關未達公告金額採購招標辦法第2條第1項第3款	工程會95.08.14函修「機關異質採購最低標作業須知」
招標公告	公開於工程會採購資訊網路，並刊登政府採購公報。	同左	應公開於工程會採購資訊網路，或刊登政府採購公報。	公開於工程會採購資訊網路，並刊登政府採購公報。
採購金額	不限	公告金額以上	公告金額以下	不限（公告金額以下可以取最有利標精神辦理）
招標方式	公開招標	限制性招標公開客觀評選	第一次公告結果未能取得三家以上廠商之書面報價或企劃書者，得經機關首長或其授權人員核准，改採限制性招標)	公開招標依資格、規格及價格之順序分段開標（採評分方式審查）
採購種類	不限	採購法第22條第1項第9款為勞務採購	不限	不限
招標廠商數限制	第一次招標需3家以上，方可開標	不限	同招標方式	第一次招標需3家以上，方可開標
核准權限	依採購法第56條第3項應先報經上級機關核准。	機關首長	機關首長	機關首長

	適用最有利標	準用最有利標	取最有利標精神	異質採購最低標
評選（審）委員組成	依採購評選委員會組織準則第四條：委員五至十七人，外聘專家、學者人數不得少於三分之一。	同適用最有利標	自行成立，不需外聘專家、學者，委員人數建議同左五至十七人。(建議稱為評審小組避免混淆)	應比照最有利標評選辦法及採購評選委員會之相關規定組成審查委員會
工作小組	需成立	需成立	得不成立	需成立
訂定底價時機及原則	以不訂底價為原則(採購法第47條第1項第2款、最有利標評選辦法第22條)	議價訂定底價前應先參考廠商之報價或估價單(施行細則第54條第3項)	底價應於進行比價或議價前定之。(施行細則第54條第4項)	底價應於第一階段開標前定之
決標	可採行協商。固定金額或費率評定最有利標後即決標。	與適合需要者進行議價或按適合需要序位，依序與第二家以上之廠商辦理議價後決標。 採固定金額或費率，議價程序不可免	擇最符合需要者議價或擇兩家以上最符合需要者依序議價或比價。	最低價承攬
有二家以上分數相同	<ul style="list-style-type: none"> ◆再綜合評選1次，以總評分最高或價格與總評分之商數最低者決標。仍相同者抽籤決定之。 ◆擇配分最高之評選項目之得分較高者決標，仍相同者抽籤決定之。 ◆擇獲得評選委員評定序位第一較多者決標；仍相同者，抽籤決定之。 	依優勝序位，自最優勝者起，依序以議價方式辦理。但有2家以上廠商為同一優勝序位者，以標價低者優先議價。（專8條、技11條資11條）	建議採用「準用最有利標」模式。	無



優良廠商及個人浮出檯面

招標選商機制

完整資訊蒐集

完善管理機制

公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

07



異質採購最低標作業---相關採購法規

政府採購法施行細則第64條之2

機關依本法第52條第1項第1款或第2款辦理異質之工程、財物或勞務採購，**得於招標文件訂定評分項目、各項配分、及格分數等審查基準，並成立審查委員會及工作小組，採評分方式審查，就資格及規格合於招標文件規定，且總平均評分在及格分數以上之廠商開價格標，採最低標決標。**

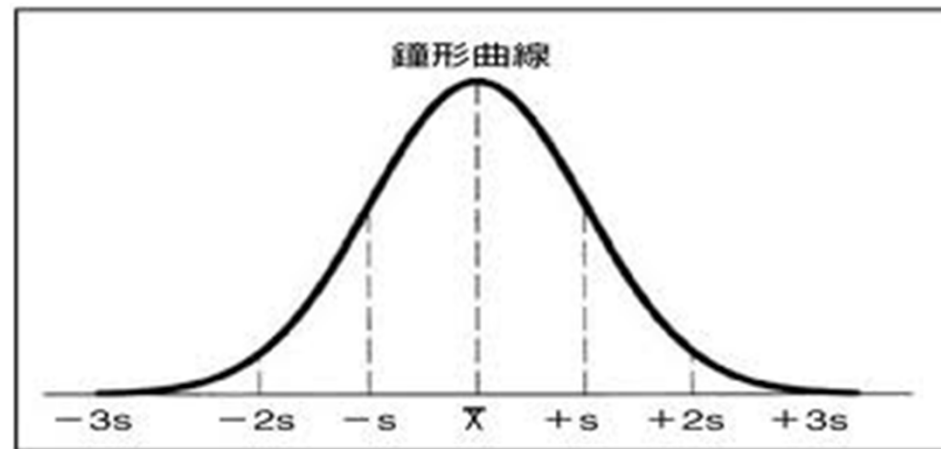
爰機關辦理具異質性之採購，而不宜採最低標辦理者，可採最有利標決標；如僅具異質性，宜採最低標辦理者，可依政府採購法施行細則第64條之2規定，採**異質採購最低標**方式辦理。



異質採購最低標作業---相關採購法規

上開事項於廠商履約結果差異項目愈多者，異質程度較大；差異項目愈少者，異質程度較小。例如工程採購之施工圖說及規範明確，按圖施工者，在技術、品質、功能、商業條款等項差異性不大，如僅因廠商管理或過去履約績效有差異，屬異質程度較小者。

異質項目較少或程度差異較小者，宜採異質最低標決標而不宜採最有利標決標。





異質採購最低標作業---相關採購法規

行政院公共工程委員會95年10月23日工程企字第09500409890號函附「異質工程採購認定原則」載明，異質工程採購，得就下列事項認定：（最有利標評選辦法第5條）

技術	如技術規格性能、工程專業或技術人力及能力、如期履約能力、施工技術可行性、施工設備資源、維修保養能力、施工方法、經濟性、標準化、環境保護程度、景觀維護、文化保存、自然生態保育、考量弱勢使用者之需要、計畫之完整性或對本採購之瞭解程度等。
品質	如施工品質管制能力、安全性、穩定性、美觀、使用舒適度、耐久性或使用壽命等
功能	如預期使用功能及效益、維護管理可行性、使用便利性、功能性、擴充性、相容性、前瞻性或特殊效能等。



異質採購最低標作業---相關採購法規

管理	如組織架構、人員素質及組成、施工介面處理、期程管理、履約所需採購作業管理、工地管理、安全衛生管理、安全維護、會計制度、財務狀況、財務管理、計畫管理能力或分包計畫等。
商業條款	如履約期限、廠商承諾給付機關情形、保固期等。
過去履約績效	如履約紀錄、經驗、實績、法令之遵守、使用者評價、如期履約效率、履約成本控制紀錄、勞雇關係或人為災害事故、重大職災、工程施工小組查核結果等情形。
價格	如總標價及其組成之正確性、完整性、合理性、履約成本控制方式、後續使用或營運成本、維修成本、成本效益等。
財務計畫	開放廠商投資興建、營運案件之營運收支預估、資金籌措計畫、分年現金流量或投資效益分析等。
其他	其他與工程採購之功能或效益相關之事項。



「公共工程履歷應用於政府採購作業參考手冊」
(工程會100.10.6工程管字第10000378060號函)

下載位置：

本會網站首頁(<http://www.pcc.gov.tw>)

>政府採購>政府採購法規>採購手冊及範例



異質採購最低標作業---工程履歷介紹

為鼓勵**優良廠商**及**工程專業人員**參與公共工程，提昇公共工程執行效率與品質，工程會已於99年建置完成承攬廠商公共工程履歷制度，並於99年7月6日工程管字第09900271010號函請各機關可於辦理招標作業時，逕於政府採購資訊網(<http://web.pcc.gov.tw>)查詢參考使用。

The screenshot shows the '政府電子採購網' (Government Electronic Procurement System) interface. The main content area is titled '廠商資格查詢' (Supplier Qualification Inquiry). It features a search form with the following elements:

- 廠商編號** (Supplier ID): A text input field.
- 以廠商名稱查詢** (Search by Supplier Name): A button.
- 廠商資格** (Supplier Qualification): A section with several checkboxes:
 - 公司登記 (Company Registration)
 - 商業登記 (Commercial Registration)
 - 工廠登記(工廠登記證編號) (Factory Registration (Factory Registration Certificate Number))
 - 營造廠商(營建登記證號) (Construction Firm (Construction Registration Certificate Number))
 - 財團法人 (Non-profit Organization)
 - 外國廠商(外國廠商編號) (Foreign Firm (Foreign Firm Number))
 - 拒絕往來廠商 (Refused to Deal Firm)
 - 技師事務所(負責人身分證字號) (Professional Firm (Responsible Person's ID Number))
 - 工程技術顧問公司 (Engineering and Technical Consultant Company)
- 查詢** (Search): A button.
- 承攬廠商公共工程履歷資料** (Contractor's Public Engineering Experience Data): A button.

Navigation links at the top include: 回個人化首頁, 網站導覽, 常見問題, 用戶論壇, 聯絡我們, 登出, 回系統首頁. The page also displays the date and time: 100年6月24日 14:01:58.

公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

13



異質採購最低標作業---工程履歷介紹





履歷建立與發展應用之歷程

資料蒐集

建立個案工程履歷資料：

藉由各機關於標案管理系統填報單一工程之訊息，包含參與施工、設計、監造廠商及專案管理作業之廠商及人員，履約進度及品質管控與勞安情形等。

資料統計&分析

建立廠商及個人專屬之工程履歷：

交叉分析標案管理系統之各項資料，統計分析曾經參與公共工程之廠商與人員歷史與現況紀錄，包含工程實績、品質進度管控、勞安及環保情形等。

回饋選商

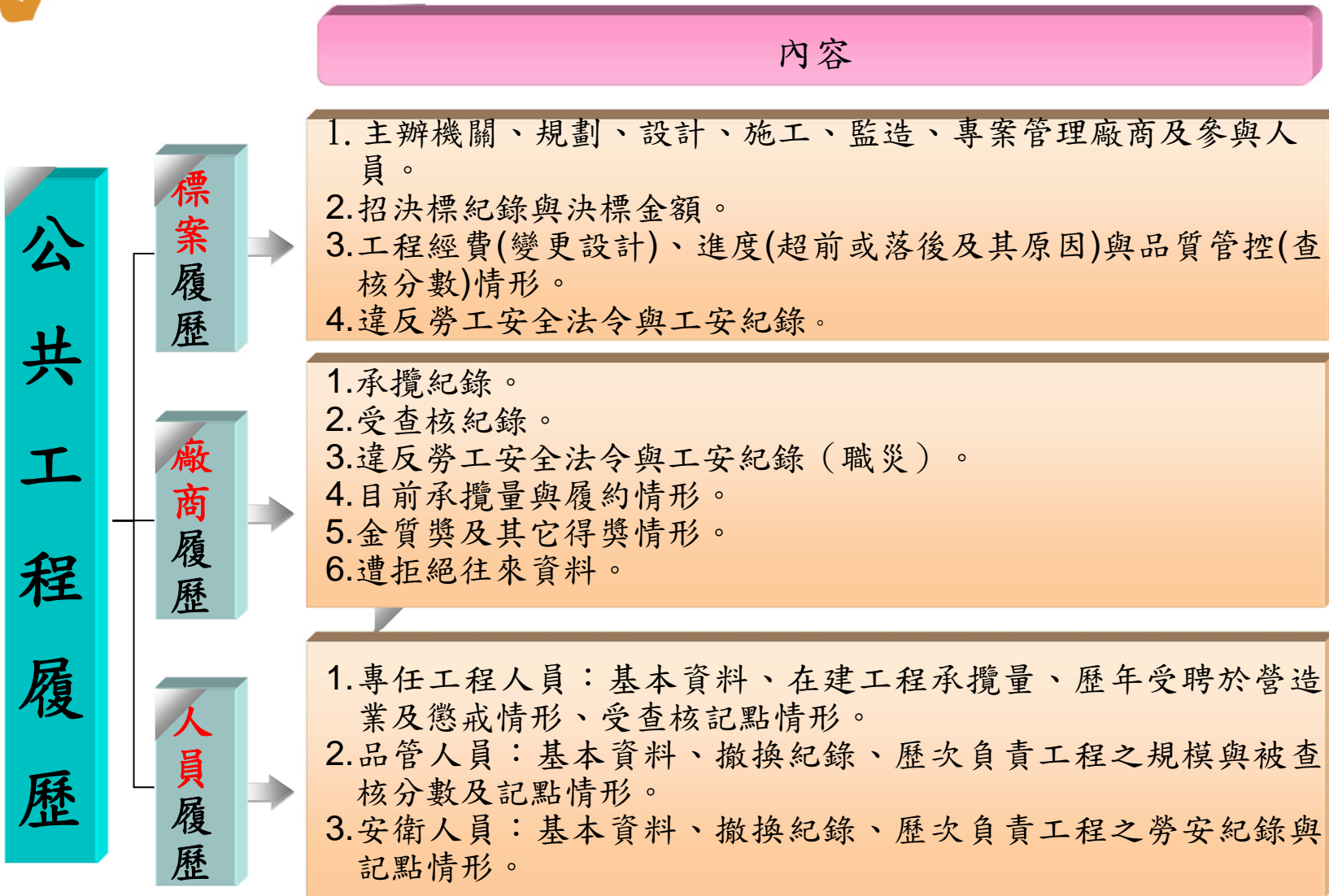
促使一流廠商與個人浮出檯面：

機關辦理工程招標時，參考履歷資料，選擇優良廠商。機關審查廠商提報工地負責人、品管與勞安人員時，排除不適任人員參與工程。

※目前填報率已達99.9%



異質採購最低標作業---公共工程履歷之應用·工程履歷介紹





招標文件

依工程特性及需求

查核資料

職災資料

得獎資料

拒絕往來

廠商履歷範例-○○工程股份有限公司

項目		施工工程金額				備註
		2億以上	5,000萬以上	1,000萬以上	100萬以上	
(1)近5年承攬工程件數		6	0	1	2	明細
(2)近5年專案管理件數		13	20	6	6	明細
(3)近5年監造件數		9	15	2	2	明細
(4)在建工程件數		13	14	0	0	明細
(5)近5年被查核等第及件數	優等	0	0	0	0	明細
	甲等	4	6	0	2	
	乙等	4	17	2	0	
	丙等	0	1	0	0	
(6)近5年重大職災件數		1	1	0	0	明細
(7)近5年公共工程金質獎得獎件數	特優	1	0	0	0	明細
	優等	1	0	0	0	
	入圍	0	0	0	0	
說明： 1. 本履歷資料由工程主辦機關於工程標案管理系統填報提供，僅供機關於招標作業時選商參考，不作為廠商對外公共工程經歷之證明文件。 2. 本履歷資料每日依主辦機關填報隨時更新，請於參考使用時下載最新資料。						



人員履歷範例-品管人員

陳○○ 受聘各機關工程標案擔任品管或監造單位現場人員狀況一覽表

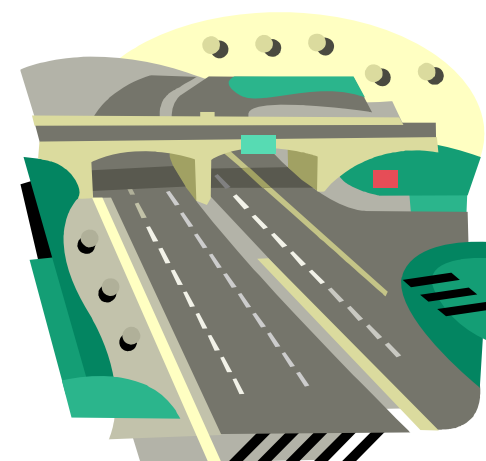
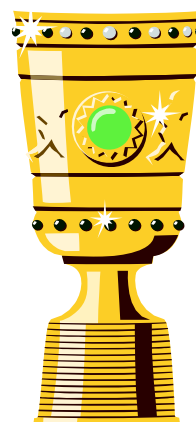
執行機關	標案名稱	工作性質	受聘期間	目前狀況
高雄市政府工務局下水道工程處	華榮路區域污水分支管管線工程第二標	專任品管	0930505至0950928	完工解職
內政部營建署下水道工程處南區分處	台南縣官田鄉污水下水道系統B幹管及B1分支管工程	專任品管	0950901至0970229	被撤換
雲林縣政府水利處下水道科	斗六市(含大潭地區)污水下水道系統建設計畫污水分支管網及用戶接管工程(第一標)	專任品管	0980114至0980916	中途離職
臺北市政府工務局衛生下水道工程處松信工務所	第2期松山及信義區分管網工程(98年度永吉國中附近地區)	專任品管	0980917至0981217	中途離職
臺北縣政府水利局	板橋市污水下水道系統第一期工程支(分)管及用戶接管工程第八標(第一次修正)	專任品管	0981217至現在	在職



異質採購最低標作業---工程履歷介紹

「**公共工程履歷**」掌握投標廠商過去5年內曾經參與公共工程的相關資料，可代表廠商過去參與公共工程的履約績效。

「**公共工程履歷**」妥適應用並設計於招標文件中並與適當之決標方式有效結合，可降低對工程採購品質不佳之流弊，並促使廠商主動的重視每一件承攬工程的施工品質。





現況檢討：

採用同質採購最低標決標，有無法擇優選商及廠商低價搶標之缺點，影響履約品質。

可行性評估：

辦理具異質性之採購案件時，依異質程度採異質採購最低標或異質採購最有利標決標機制，並將廠商過去履約情形納入評選(審查)項目，俾擇選優質廠商，避免履約情形不良之廠商低價搶標。



預期效益：

採用異質採購最低標決標方式，可藉由評分（審查）機制，淘汰部分履歷不佳及技術不良於所訂標準之廠商，以增進採購品質，亦可藉由價格競爭機制，發揮與最低標決標方式相近之決標金額，可發揮節省公帑之效果。



異質採購最低標作業---遭遇的阻力

一. 評分不合格之廠商，易提出異議。

有效剔除不良廠商為採購策略之目的，故執行應注意依工程會訂定之程序，聘請合適委員組成審查會，工作小組盡職完善初審意見供委員參考，以達選商目的，且審查結果係由審查委員評分記名祕密為之，依規定僅通知廠商結果及總分。



異質採購最低標作業---遭遇的阻力

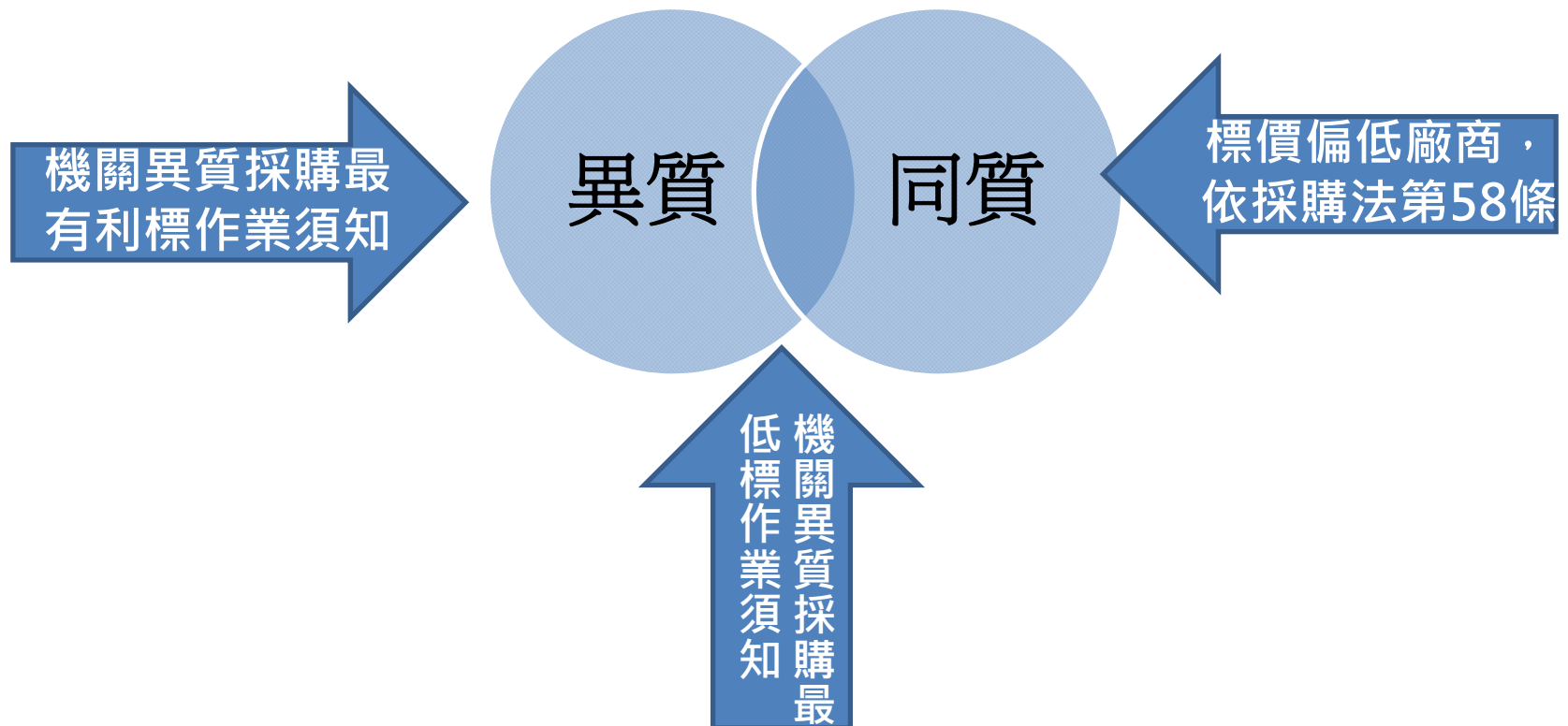
- 二. 作業規定準用最有利標，投標廠商需事先投入資料之準備，增加審查作業及時間，且係於審查合格廠商後再開價格標，無法如最低標於開標當天決標，增加約20天之作業期程。

選擇良好廠商履約為採購策略之目的，為確保履約品質、進度，避免履約爭議、降低管理成本，如因審查作業降低不良廠商投標意願及增加作業天數，但能有效確保進度之執行，應有益於整體進度之掌控，且能提升採購品質。



異質採購最低標作業---遭遇的阻力

三. 同仁疑慮異質判斷可能涉及之責任。 評估：強化團隊分工與教育訓練

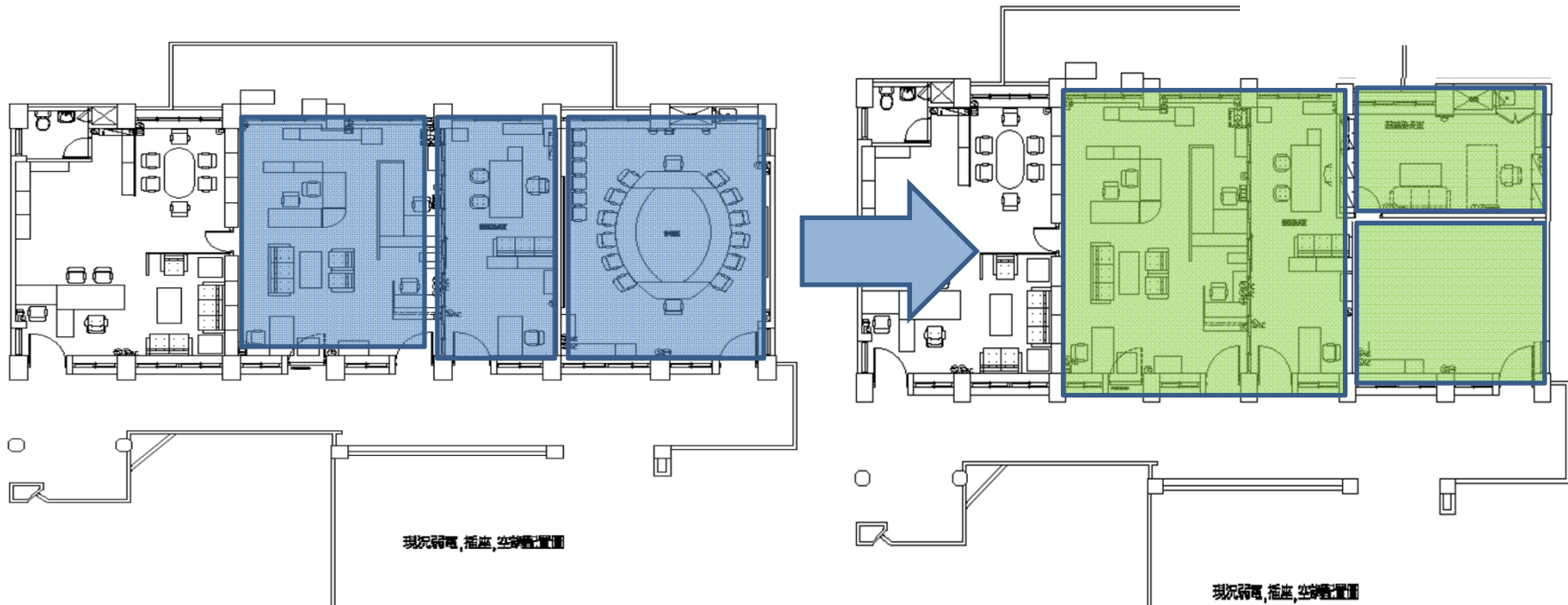


異質最低標前身：公開取得企畫書

- 評審小組成立簡單
- 工程品質保證
- 複雜施工介面
- 成本提高
- 廠商區域性化
- 專業簡報公司產生



案例分享：現有辦公空間整修



公共工程履歷
之應用

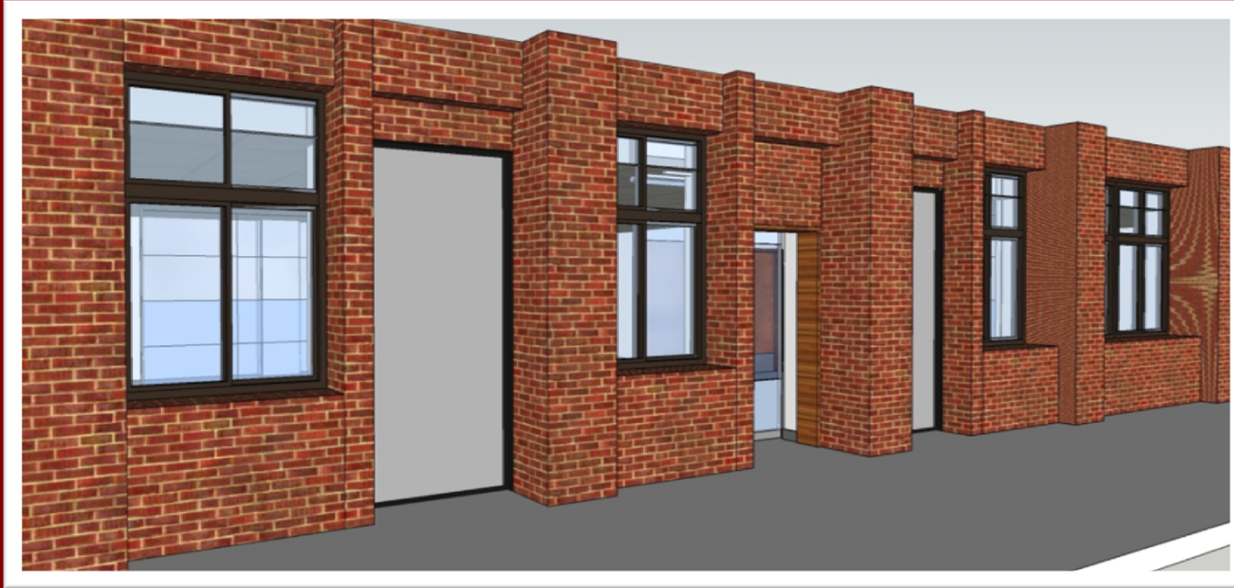
工程概要

評選項目

差異分析

27

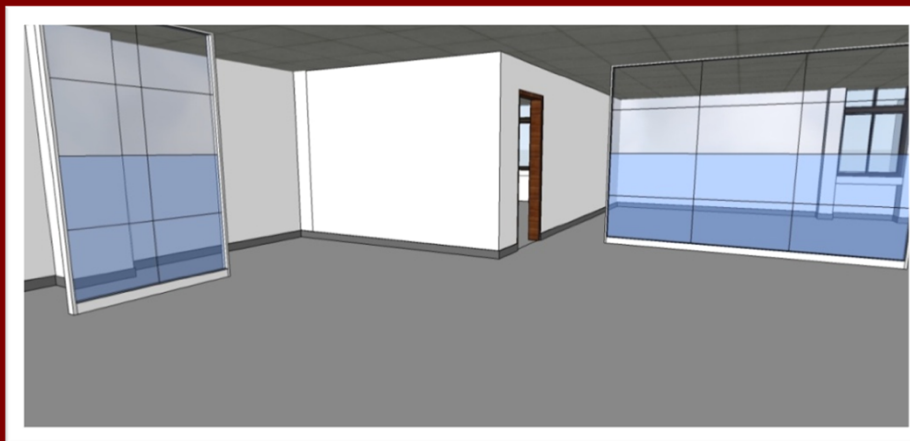
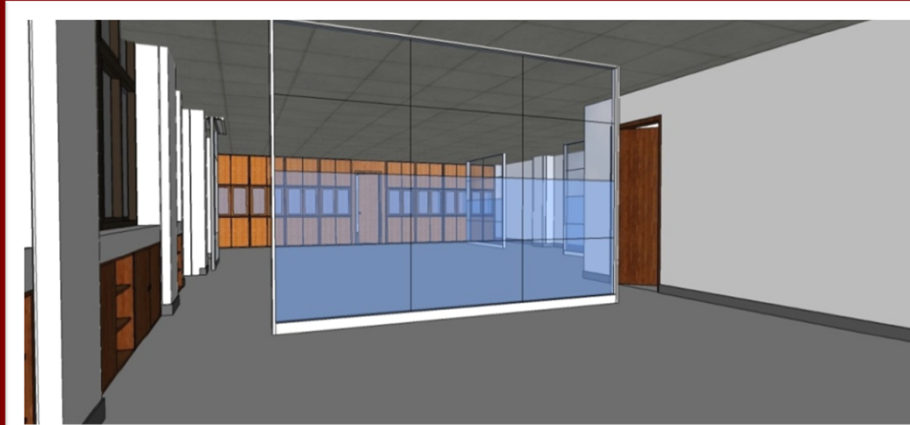
空間模擬圖



門面示意圖



3D 隔間透視圖



錯誤案例分享：視聽設備異質採購最低標 – 淡化工程履歷



公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

30

錯誤案例分享：視聽設備異質採購最低標 – 淡化工程履歷

項次	審查項目	配分
一	主要材料及設備擬用品牌及規格說明：提送擬用品牌優於設計圖說或施工及設備規範說明書者，請於該表說明	30分
二	履約能力說明： 1、廠商之專業團隊組織簡介： (1)技術顧問或音響設備專業廠商 (2)組織架構及組成、工作人員學經歷、專業能力或證照	20分
三	工作計畫： 1.施工工法、施工順序及進度管控、設備操作難易度、測試方法、測試使用設備、教育訓練計畫(含設備操作手冊或說明書)。 2.是否親赴現場拍照、勘查及對本採購(或學校需求)熟悉度。	15分
四	系統架構：本項係說明同一系統前、後級設備廠牌配置的合理性、相容性及整合性；為避免界面無法銜接的問題，同一系統前、後級的設備應該使用相同的廠牌，若投標廠商所提系統配置合理，會得到較高的評分。	15分
五	工程實績： 如履約紀錄、經驗、實績，具有承包國內外表演藝術空間或建築物之音場裝修及專業設備工程。（相關證明）	10分
六	簡報及答詢	10分
得分加總		100分



古蹟修繕 — 異質採購最低標



公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

32

項次	審查項目	配分
一	廠商古蹟修復之經驗與實績： 提供最近三年所承攬之古蹟、歷史建築修復工程，須檢附結算驗收證明書，並列出建築形態規模、工程金額或決算金額及履約情形；另列出最近三年承攬古蹟之工程查核成績或工程品質優良獎。	25分
一一	廠商組織及主要工作人員： 廠商之施工團隊組織簡介，並說明本案聘任之工地主任、品管人員、勞安人員、專任技師、傳統匠師及專業技術人員之勞雇關係、職務、經歷、專業能力、參與程度及特色。	25分
三	工程執行計畫： 1、對本工程或學校需求熟悉度(檢附現場勘查照片)。 2、針對本工程提出整體施工計畫、品質計畫大綱及施工預定進度期程，含施工工法、施工順序及進度管控、主要施工工項之施工計畫說明。 3、除設計書圖外，承商對提升本工程品質之工法、採用材料設備之規格、品牌或縮短期程之承諾。 4、針對本案牆體木板條灰作、洗石子等泥作工項提出分項施工計畫。	40分
四	簡報及答詢	10分

預算金額：19,500,000 決標金額：17,300,000 底價：19,500,000

廠商	廠商履歷說明	評分 80	報價
甲	曾承攬本校工程、配合度佳，匠師、企畫書良好	85.2	17,600,000
乙	公司規模小，臨時組合無固定匠師	79.4	未拆封
丙	市場訪查履約狀況良好，企畫書最完整	83.8	18,660,000
丁	企畫書普通，匠師經歷良好，簡報回覆專業	85.4	17,300,000

錯誤案例分享：古蹟修繕異質採購最低標 – 指定委員述明理由後果

廠商代號 \ 委員代號	1	2	3	4
1	85	80	82	85
2	86	81	86	84
3	84	76	83	84
4	85	80	82	88
5	86	80	86	86
平均分數	85.2	79.4	83.8	85.4

- ◆ 按總評分法以**80**分以上為合格廠商，合格廠商得進入第三階段價格競標
- ◆ 廠商評分總分達**90**分以上及**80**分以下者，請審查委員述明理由。
- ◆ 簡報易影響總體分數

錯誤案例分享：古蹟修繕異質採購最低標 – 預算不合理後果



流標多次顯見預算不合理以致無人投標，重新檢討預算更改為最低標

公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

36



依執行成果回饋修正，俾有效汰除不良廠商—

1. 評選項目改由公共工程履歷及企畫書組成
2. 將及格成績由72分微幅提高為75分。
3. 避免企劃書異常給分情形，明訂委員企劃書給分低於50%（30分）或高於85%（51分）時應加填審查意見。
4. 用心維護審查委員建議名單，如個案委員明顯持消極態度者逕由名單移除。



絕對公平

相對公平

最有利標

異質最低標

$99 > 73 ; 73 > 72 \dots$

$100 = 99 = \dots = 72 ; 72 > 71 \dots$

合格區變大，容許合理誤差



審查項目及評分方式

	審查項目	配分
公共工程履歷 評分部份 (工作小組) 共40分	一 工程企劃書格式	【-7~0】
	二 履約能力	【-25~30】
	三 勞安執行能力	【-10~10】
企劃書評分部份 (審查委員) 共60分	四 施工及品質之執行能力	【0~30】
	五 工程管理之執行能力	【0~10】
	六 工程專案組織能力	【0~10】
	七 材料、設備及工法說明	【0~5】
	八 簡報	【0~5】
	合計	100



配分原則

平均 29-32

新廠商 27-25

$$29/40 + 44/60 \geq 73/100$$

(72% 73% 73%)



容許失誤

$$?(29)/40 + 43/60 > 72/100$$

正常廠商 ? 29-32 合格

新廠商 ? 25 承諾加油

工安事故 ? 25 稍加努力

拒絕往來 ? 22 特別加油



異質採購最低標採購作業---履歷評分測試

評 分 項 目	廠 商 標 號 及 名 稱						
	偉X	永X	麗X	森X	允X	興X	丙等1
(1) 拒絕往來廠商 【-10~10】	10	10	10	10	10	0	10
(2) 查核紀錄 【-15~15】	15	15	15	15	15	15	6
(3) 金質獎【0~5】	0	0	0	0	0	0	0
(4) 金安獎及職災 【-10~10】	7	7	7	7	7	-3	7
履 歷 評 分 小 計	32/32	30/32	32/32	32/32	30/32	12/12	19/23

評 分 項 目	廠 商 標 號 及 名 稱						
	丙等2	丙等3	丙等4	丙等5	丙等6	丙等7	丙等8
(1) 拒絕往來廠商 【-10~10】	10	10	10	10	10	10	10
(2) 查核紀錄 【-15~15】	6	4	2	2	4	0	-10
(3) 金質獎【0~5】	0	0	0	0	0	0	0
(4) 金安獎及職災 【-10~10】	7	7	7	7	2	2	2
履 歷 評 分 小 計	15/23	15/21	15/19	16/19	1/16	5/12	2



最近五年承攬廠商排行榜(依件數) 金額單位:仟元

建築景觀綠化工程（一千萬起至二千萬元）

序號	承攬廠商	件數	金額
1	A 營造股份有限公司	<u>2</u>	19,600
2	B 營造有限公司	<u>1</u>	11,000
3	C 營造有限公司	<u>1</u>	10,870
4	D 營造有限公司	<u>1</u>	10,670
5	E 營造工程有限公司	<u>1</u>	9,630
6	F 營造有限公司	<u>1</u>	8,470



最近五年承攬廠商排行榜(建築工程) 金額單位:仟元

金額	100-1000萬			1000-2000萬			2000萬-2億			2億以上		
	全區	北區	南區	全區	北區	南區	全區	北區	南區	全區	北區	南區
>7件	15	2	6				21	4	5	3	1	
7件	14	0	4	1			13	2	2	1	0	
6件	19	2	2	2		2	11	2	2	3	2	
5件	39	7	9				14	3	8	5	2	
4件	59	9	17	6	2		38	8	14	9	2	
3件	156	35	51	6	2	3	60	18	26	18	9	2
2件	325	86	117	48	13	9	138	47	40	52	34	12
1件	1039	313	350	294	76	83	422	162	148	148	85	56



異質採購最低標採購作業--- 基本履歷 29 分

項次	審查項目	審查內容	配分
二	履約能力	(1) 近5年內依政府採購法第103條列為拒絕往來廠商之紀錄。(無紀錄者核給10分，有1次紀錄者核給0分，2次紀錄者核給負5分，3次以上紀錄者核給負10分，即本項最差為負10分) 【-10~10】	10
		(2)近5年內經行政院公共工程委員會施工查核紀錄。(「基本分」10分，另依下列標準加減分：「加分部分」優等每次加3分，甲等每次加2分，丙等每次扣10分；乙等(74~77)及無查核紀錄者無加減分，累計後本項最高為15分、最差為負15分。) 【-15~15】	12
		(3) 近5年獲得行政院公共工程委員會頒發公共工程金質獎之得獎紀錄。(無紀錄者0分，獲得工程會金質獎特優每次加5分、優等每次加3分、入圍每次加1分，至多加5分，即本項最高為5分)【0~5】	0
三	勞安執行能力	近5年內獲行政院勞工委員會頒發金安獎（或推動勞工安全衛生優良公共工程獎）及發生重大職災之情形（以公共工程標案管理系統為準）。(「基本分」7分，另依下列標準加減分：「加分部分」獲得行政院勞工委員會金安獎（或推動勞工安全衛生優良公共工程獎）得（獲）獎每次加2分，入圍每次加1分；「扣分部分」有重大職災紀錄者第一次扣4分，第二次以後每次扣6分，本項最高為10分、最差為負10分。)【-10~10】	7



異質採購最低標採購作業---企畫書 43 分

項次	審查項目	審查內容	配分
四	施工及品質之執行能力	(1)施工規劃【0~10】 7	21
		(2)品質管理規劃【0~10】 7	
		(3)勞工安全衛生規劃【0~5】 4	
		(4)在建工程承攬執行情形【0~5】 3	
五	工程管理之執行能力	(1) 整體工期檢討及施工預定進度【0~8】 7	8
		(2)緊急應變規劃【0~2】 1	
六	工程專案組織能力	(1)工程工程專案計畫主持人、工地專業組織人員等之學經歷【0~5】 4	8
		(2)組織架構之完整性及人力配置【0~5】 4	



企畫書 43 分

項次	審查項目	審查內容	配分
七	材料、設備及工法說明	電線（纜）與配電盤項目，說明日後施工欲使用之廠牌（配電盤以製造商為主）型錄及公司登記明。 【0~3】 2	3
		除設計圖外，承商對提升本工程品質之材料特性、施工構法、設備功能、後續保固、縮短工期或其他回饋之承諾。【0~2】 1	
八	簡報	簡報並接受審查委員詢答【0~5】	3
合計：45			



異質採購最低標採購作業--- 配分調整測試



配分	40	60	總分
A	32	45	77
B	32	39	71
C	27	48	75
D	20	53	73

合格門檻 72
相對關係 / 標準差

- ◆ 淘汰 D
- ◆ 保留 B
- ◆ **不能淘汰 D 又保 B**



異質採購最低標作業---公共工程履歷之應用· 案例說明

預算金額：143,450,000 底價：136,000,000 決標金額：127,500,000

廠商	分數 72	報價	廠商履歷說明	履歷分數 40	企劃書分數 60
甲	71.3	(未拆封)	經電話訪查履約狀況正常，施工品質極佳，企畫書遺漏部分章節	32	39.3
乙	79.9	129,000,000	公司規模大曾獲金質獎，電話訪查有分包管理不良情形	35	44.9
丙	74.9	134,800,000	曾承攬本校多項工程，經查市場評價良好，企畫書普通	32	42.9
丁	78.4	127,500,000	近5年查核成績1件甲等，在建工程數6(皆為民間工程)，經電話訪查履約狀況正常，企畫書水準極高	30	48.4
戊	64.9	(未拆封)	大公司子公司，經電話訪查履約狀況正常，企畫書差	28	36.9

電話訪查重要性；企畫書不等於實力；異質採購無法篩選出最佳廠商



異質採購最低標作業---公共工程履歷之應用·案例說明

預算金額：504,165,189 底價：488,000,000 決標金額：486,680,000

廠商	分數 75	報價	廠商履歷說明	履歷分數	企劃書分數
甲	77.2	486,680,000	曾承攬本校多項工程，經查市場評價良好，企畫書普通，主動邀標對象。	32	40.2
乙	70.7	評審未合格	經查有多項再建工程，企畫書中上，2起工安事故扣10分。	22	48.7
丙	76.9	493,600,000	曾承攬本校多項工程，經查市場評價良好，企畫書普通，主動邀標對象。	32	44.9

主動邀請優良廠商投標，適度淘汰廠商，現行機制難以企畫書部分擇商



異質採購最低標作業---公共工程履歷之應用·案例說明

預算金額：185,909,805。底價：182,000,000。決標金額：181,800,000。

廠商	分數 75	報價		廠商履歷說明	履歷分數 40	企劃書分數 60
甲	76.1	標價	182,800,000	近5年查核成績5000萬以上有8件甲等，在建工程數2，經電話訪查履約狀況正常。	29	47.1
		優減	182,500,000			
		第一次	181,800,000			
乙	79.1	標價	185,900,000	近5年查核成績5000萬以上有2件甲等，在建工程數1，經電話訪查履約狀況正常，另曾於98年經財團法人營造業發展基金會複評合格為優良營造業。	30.5	48.6
		優減				
		第一次	181,820,000			

流標多次顯見預算不合理以致無人投標，重新檢討預算主動邀請優良廠商，底價訂定合理，合格家數合理比價



異質採購最低標作業---公共工程履歷之應用·案例說明

預算金額：27,000,000 底價：25,500,000 決標金額：25,300,000

廠商	分數 70	報價	廠商履歷說明	履歷分數 40	企劃書分數 60
甲	72.3	25,300,000	承攬相關道路工程，至開標前在建工程承攬執行情形為6件，經電話訪查執行狀況正常。	28	44.4

標案金額小廠商投標意願不高



一、合理預算，吸引廠商投標意願

- 避免需求過度，造成過量設計
- 避免材質設計不當，使用特殊建材
- 避免校園規劃過度理想
- 適度引入專家學者協助圖說審查
- 市場訪價合理訂定底價 5%與4%哲學

二、主動積極邀優良廠商投標

三、積極建立評選委員資料庫



異質採購最低標作業---錯誤行為態樣

類別及序號	錯誤行為態樣	相關法令／須知／釋例
招 標 準 備 作 業	(一) 涉及審查委員會委員名單之簽辦公文及開會通知單，未註明為密件或分繕發文。	機關異質採購最低標作業須知（以下簡稱本須知）第10點，採購評選委員會組織準則（以下簡稱本準則）第6條第1項，及本會97.8.5工程企字第09700319460號函頒採購評選委員會委員名單保密措施一覽表
	(二) 未成立工作小組，或成員人數未達3人，或成員中未包括一位具採購專業人員資格者；部分工作小組成員同時兼任審查委員會委員	本須知第2點、第5點、第10點、本準則第8條第1項及本會95.2.20工程企字第09500060030號函附會議紀錄第陸點之八
	(三) 審查委員會主席未由委員擔任。	本須知第10點及本準則第7條第2項、第3項
	(四) 招標文件所訂評定合格廠商之程序不符規定 例如價格標開標對象限總平均前3名之合格廠商；已達及格分數之廠商尚須過半數審查委員會委員評定方開啟其價格標；招標文件未明定採分段開標。	本須知第2點及第4點



異質採購最低標作業---錯誤行為態樣

類別及序號		錯誤行為態樣	相關法令／須知／釋例
資格 規格 審查 作業	(一)	工作小組未擬具初審意見，或初審意見應記載事項有遺漏或內容有欠覈實。	本須知第10點及採購評選委員會審議規則（以下簡稱本規則）第3條
	(二)	審查委員會辦理廠商資格與規格審查，未就各審查項目廠商資料及工作小組初審意見，逐項討論後為之。	本須知第6點、第10點及本規則第3條之1第1項
	(三)	審查委員會委員出席會議，未親自為之，或雖出席但未參與評分。	本須知第10點及本規則第6條第1項
	(四)	審查委員未逐項評分。	本須知第10點及本規則第6條之1第1項
	(五)	將廠商投標標價納入審查評分項目。	本須知第4點
	(六)	審查委員會或個別委員審查結果與工作小組初審意見有異時，未由委員會或該個別委員敘明理由，或未提交委員會召集人處理，並列入會議紀錄。	本須知第7點、第10點及本規則第3條之1第2項
	(七)	不同委員之審查結果有明顯差異者，未提交委員會召集人處理，並列入會議紀錄。	本須知第7點、第10點及本規則第6條第2項及第3項
	(八)	辦理審查作業之承辦人員未全程出席審查會議。	本須知第10點及本準則第8條第2項
	(九)	辦理資格及規格審查會議未製作紀錄。	本須知第10點及本規則第9條第4項



異質採購最低標作業---錯誤行為態樣

類別及序號		錯誤行為態樣	相關法令／須知／釋例
價格標 開標 決標 作業	(一)	未依資格、規格（資格及規格可合併為一段或分為二段）及價格之順序分段開標。	本須知第4點
	(二)	訂定底價作業或時機不符規定，例如公開招標未於開標前定之，而於開標後參考審查合格廠商之標價訂定底價。	政府採購法第46條第2項及其施行細則第54條第1項
	(三)	公告金額以上之採購，除有特殊情形者外，機關主（會）計及有關單位未會同監辦各階段開標。	政府採購法第13條第1項



長期目標：

1. 建立多元採購方式，善用異質最低標採購策略及工程履歷資料庫，淘汰不良廠商、遏止低價搶標，篩選履約能力良好之廠商參與價格競爭，使機關能以合理價格發包、業者能有合理利潤，並引導廠商重視工程履歷，良好履行在建工程、愛惜聲譽，營造良好之公共工程環境。
2. 續擇合適工程續辦，並成立標案審查會工作小組分散承辦主辦同仁壓力與工作量。



審查須知範本評分規定係依據「公共工程履歷應用於政府採購作業參考手冊」內容研擬並開會修訂，修訂方向為易於執行、避免爭議、使用具有公信力且易於取得資料評分，並考量實務之共同投標情形、企劃書內容與契約不同時之處理、企劃書撰寫指導、明訂審查評分方式及表單文件等。



異質採購最低標作業---公共工程履歷之應用·結語

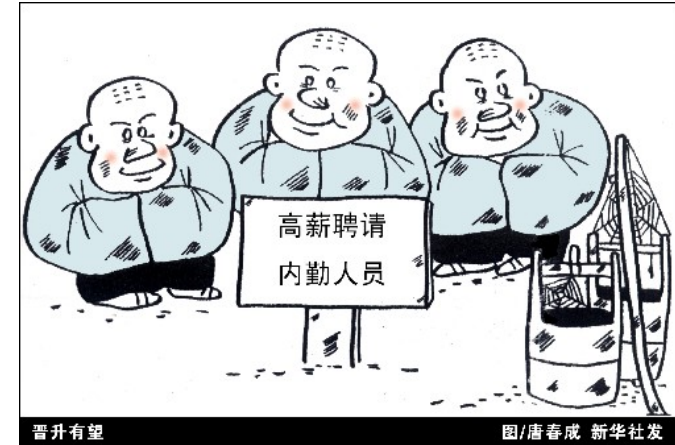
工程履歷屬廠商經營績效，須長期耕耘無法短期改善，企劃書則可展現廠商之履約能力及承諾，屬可爭取之分數，可努力提升採購品質者為一業務單位落實企劃書初審意見，詳查廠商相關履約情形，提供作為審查委員之評分參考。





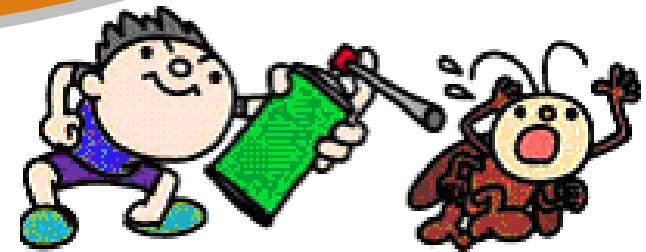
異質採購最低標作業---公共工程履歷之應用·結語

建議以工程整體績效考量，評估招標階段增加之作業量及時間成本，及審查輔助工作之人力（才），將異質最低標列為採購策略之優先選擇，以達由良好廠商履約之管理效益。





為達採購策略之目的，應引導審查委員以積極態度參與審查評分，並有賴工作小組善盡職責，詳提初審意見完整呈現投標廠商之差異，詳查廠商履約情形，並加以說明，作為審查委員之參考，協助委員汰除履約能力不佳之廠商。



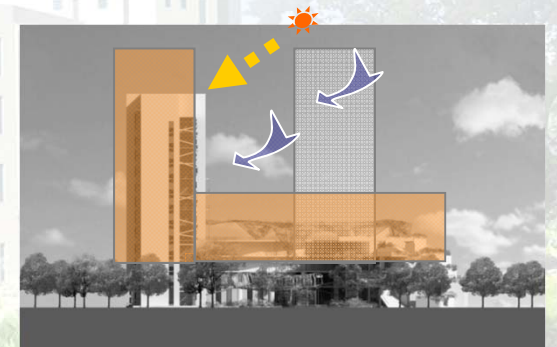
異 質 採 購 最 低 標
工 程 概 要



生物科技教學大樓新建水電空調工程---基本資料

工程概要說明：

- 一、本工程係配合本校校舍更新計畫藍圖，由「生物科學與科技學院」及「生物科技中心」共同負責規劃事宜，經本校「校園規劃及運用委員會」決議興建「生物科技教學大樓」，以提升基礎生命科學與轉譯生物科學之結合，並符合未來政府推動產學發展之需求。
- 二、發包策略：**本工程招標方式為異質採購最低標，採用聯合承攬，共同投標方式招標。**
- 三、設計單位及設計人：XXX建築師事務所（建築師：XXX）
- 四、監造單位及監造人：XXX建築師事務所
- 五、機電設計單位及設計人：XXX工程顧問有限公司（電機技師：XXX）
- 六、工程地點：國立成功大學力行校區
- 七、工程期限：**建築工程竣工後60日曆天內竣工**
- 八、建築樓地板面積：25,454.57m²。





成功大學生物科技教學大樓新建水電空調工程---基本資料

九、工程規模概述：

本工程為新建地下2樓地上12樓建築物之水電與空調工程，工程項目概述如下：

1. 電氣系統工程：高/低壓配電設備工程；開關箱幹線、動力、插座設備工程；照明設備工程；緊急發電機設備工程。
2. 弱電系統工程：電信設備工程；資訊配管線設備工程；電視共同天線設備預留配管工程；避雷設備工程。
3. 監視、門禁保全、緊急求救、停管系統設備工程：門禁保全設備工程（2F以上僅預留管路）；CCTV監視設備工程（2F以上僅預留管路）；停車場管理設備工程（預留管路）；緊急求救設備工程。
4. 給排水系統工程：衛生器具設備工程；給排水配管設備工程；污水處理設備工程；中（雨）水處理設備工程。
5. 消防系統工程：泡沫滅火設備工程；自動撒水設備工程；消防、火警、廣播設備工程；避難、標示、緊急照明設備、避難器具工程；消防專用蓄水池採水設備工程；緊急電源插座設備工程。
6. 空調系統工程：地下室停車場及各機房&廁所通風工程；十二層生科中心空調工程。

十、投標廠商之基本資格：**經政府登記合格之甲級水管電器承裝業廠商、甲級冷凍空調工程業廠商。**



生物科技教學大樓新建水電空調工程---區位現況

(二)現況分析/

基地發展現況分析

土地使用以教學為主，主要系所以醫學院學群、社科院學群為主，其中包括綠色魔法學校等設施均位於此處。

1. 串聯動線活絡學院之間交流

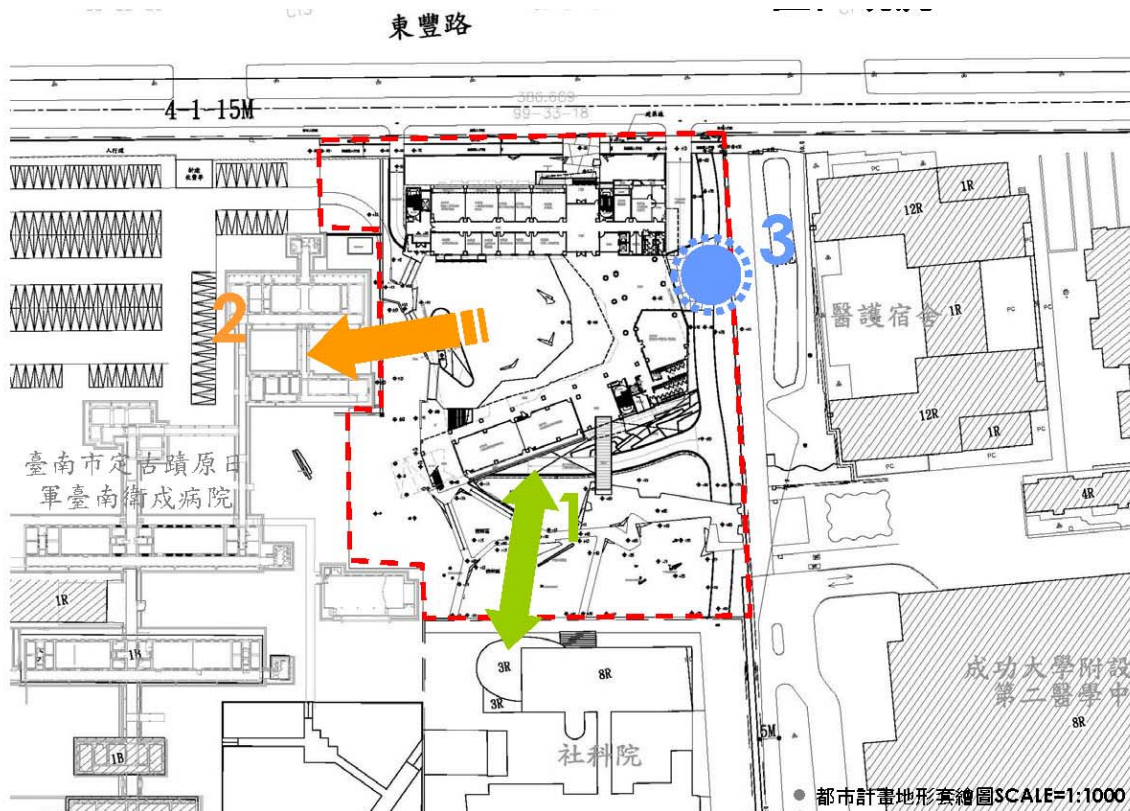
本案將較高的建築物配置於靠近東豐路、較低的建築物靠近校園內側，減低校園內部的視覺壓迫，並配合社科院動線，圍塑一個生科學院與社科學院共用的綠地廣場。

2. 延續綠意與尊重歷史建築

基地西側面臨臺南市定古蹟原日軍臺南衛戍病院（原八零四醫院舊址），為尊重並呼應幽靜環境，本案建築物已退縮廣場展臂環抱歷史建築物，中庭以密植栽形成一個延續綠色魔法學校後方的密林多樣性生物保護區，是以景觀生態為主、活動為輔的庭園，設置散步小徑穿越進入本棟建築物。

3. 創造都市與校園門廊意象

本案新建建築物與醫學院宿舍屬此校區內較新之建築物，建築物高度皆達十二層樓，且兩棟之間的廣場暨面臨東豐路，又是校內類似道路的終點，本案建築物於此設置入口及穿廊，並以活動廣場與路徑連結醫學院、社科院。



公共工程履歷
之應用

工程概要

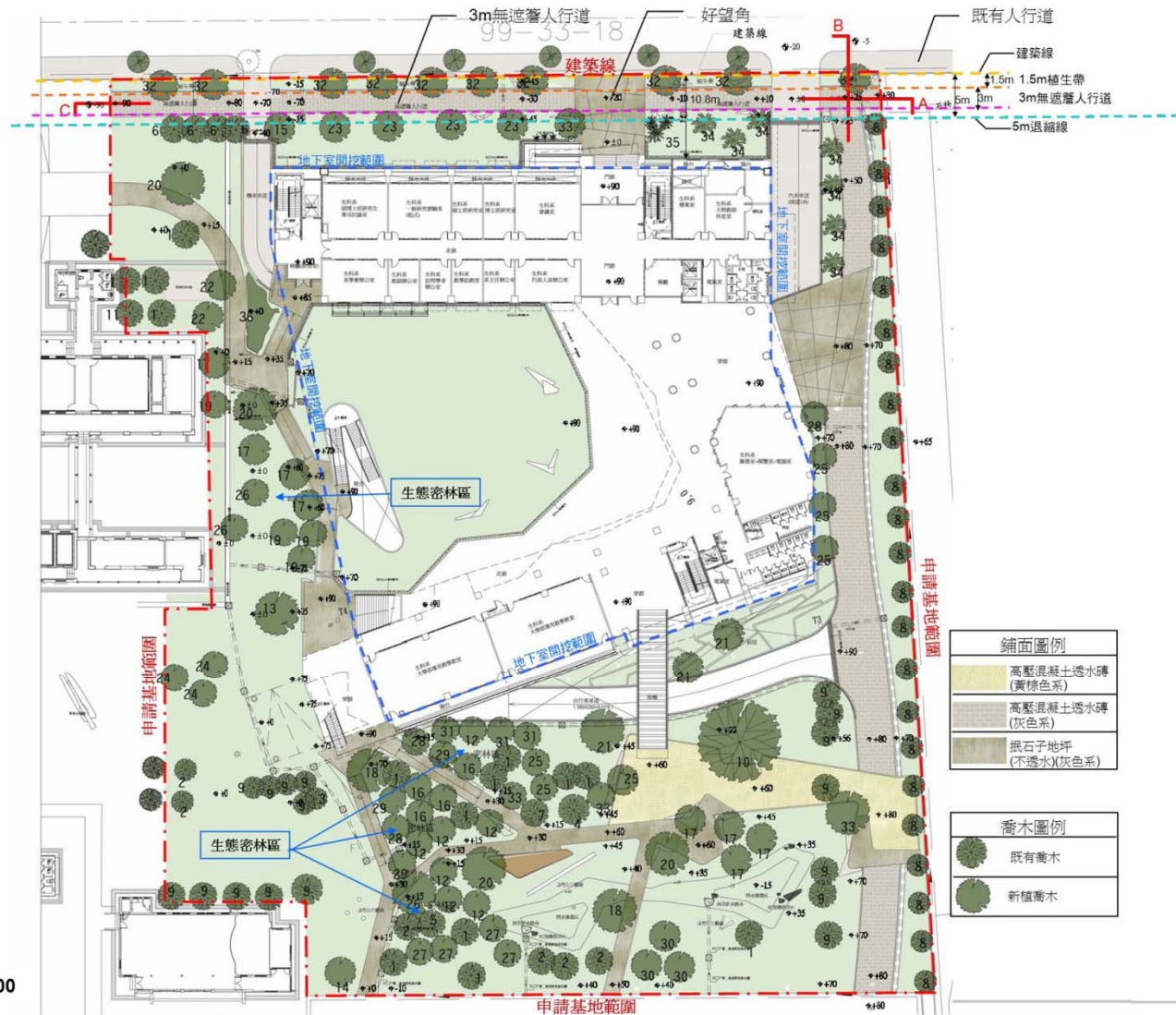
評選項目

差異分析

04



生物科技教學大樓新建水電空調工程---敷地計畫



公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

05



生物科技教學大樓新建水電空調工程---敷地計畫



(一) 整體空間設計說明

2. 停車與交通動線計畫圖說

力行校區主要汽機車出入口為臨東豐路側入口為主，校內包含自行車道與地下室出入口，串聯人行徒步區與空橋連接社科院。

1. 車行出入口

本案將汽、機車地下停車道入口規劃於臨東豐路一側，提供汽、機車足量停車位，落實安全的無車校園，另為避免汽、機車共用車道造成安全問題，本案將汽、機車於北棟兩側分道進入地下停車空間；且考量校內自行車之停車需求，亦規劃自行車停車空間，並將自行車道另行配置於東南側，以確保校園交通之安全性。

2. 與醫學院、社科院之間的空間聯繫

本案配合校園東西向與南北向軸線安排，東與醫學院對望，軸線上設置徒步廣場引導空間主題圍塑廣場的意象，南與社科院並列，利用空橋與綠地廣場塑造良好的校內活動空間。

3. 建築物人行出入口

建築物主要的入口門廳，設置於東豐路側，東側亦設有穿越性的門廊，校內學生可藉此廊道進入系館，亦可由南側經由步道、空橋進入。

公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

06



生物科技教學大樓新建水電空調工程---敷地計畫

(二)景觀模擬圖1

1. 本案為地下2層、地上12層之鋼筋混凝土構造之建築物，採用筏基系統。
2. 該棟建築物南側鄰社科院，北側鄰東豐路，東側鄰醫學院附設教學醫護宿舍大樓，保留較大的開放綠地於內側中庭與本案南側，提供生科大樓與西側建築群良好的綠化開放空間。
3. 為達節能減碳目標，建築採東西向配置。

西北向模擬透視



東北向模擬透視



生物科技教學大樓新建水電空調工程---敷地計畫

(三)景觀模擬圖2



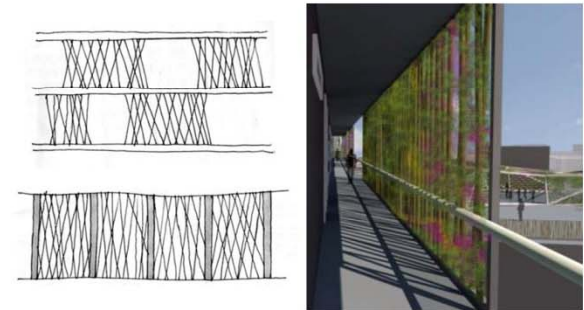
既有校舍花架元素，應用於本案南棟屋頂遮陽棚中



西南向模擬透視



東南向模擬透視



垂直遮陽材料，提供了有機多變的立面造型

異 質 採 購 最 低 標
評 審 項 目



- 依政府採購法第52條。
- 政府採購法施行細則第64條之2。
- 政府採購法施行細則第66條。
- 採購評選委員會組織準則。
- 採購評選委員會審議規則。
- 最有利標評選辦法以及機關異質採購最低標作業須知。



異質工程採購最低標審查會議--- · 委員會之組織

- 本委員會置**召集人1人**，**副召集人1人**，綜理審查事宜；由本校 校長或其授權人員核定指派，或由委員互選產生之；召集人由機關內部人員擔任之，應由一級主管以上人員任之。
- 本委員會會議由召集人召集之，並為審查會議主席；召集人未能出席或因故出缺時，由副召集人代理之。召開本委員會會議時，審查委員應親自出席，不得代理，**每次開會應達委員總額二分之一以上，始得進行會議**。
- 本委員會會議之決議，應有委員總額二分之一以上出席，出席委員過半數之同意行之。出席委員中之外聘專家、學者人數，不得少於出席委員人數之三分之一。



異質工程採購最低標審查會議--- · 迴避條款

- ❑ 本委員會委員有下列情形之一者，應即辭職或予以解聘，不得辦理審查：
- ❑ 就案件涉及本人、配偶、三親等以內血親或姻親，或同財共居親屬之利益者。
- ❑ 本人或其配偶與受評選之廠商或其負責人間現有或三年內曾有僱傭、委任或代理關係者。
- ❑ 委員認為本人或機關認其有不能公正執行職務之虞者。
- ❑ 有「專家學者建議名單資料庫建置及除名作業要點」第七點第一款至第九款情形之一。
- ❑ 有採購人員倫理準則第七條各款所列情形之一者。
- ❑ 有其他情形足使受評選之廠商認其有不能公正執行職務之虞，經受評選之廠商以書面敘明理由，向機關提出，經採購評選委員會作成決定者。
- ❑ 本委員會之協助審查人員，準用前項規定辦理。
- ❑ 本委員會委員有前款情形或其他原因未能繼續擔任委員，致委員總額或專家、學者人數未達政府採購法第九十四條第一項關於人數之規定者，應另行遴選委員補足之。
- ❑ 本委員會委員自接獲審查有關資料之時起，不得就該採購案參加投標、作為投標廠商之分包廠商或擔任工作成員。其有違反者，本機關應不決標予該廠商。



□ 推舉正、副召集人



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

	審查項目	配分
公共工程履歷 評分部份 (工作小組) 共40分	一 工程企劃書格式	【-7~0】
	二 履約能力	【-25~30】
	三 勞安計畫執行能力	【-10~10】
	四 施工及品質之執行能力	【0~25】
企劃書評分部份 (審查委員) 共60分	五 工程管理之執行能力	【0~15】
	六 工程專案組織能力	【0~10】
	七 材料、設備及工法說明	【0~7】
	八 簡報	【0~3】
合計		100



廠商公共工程履歷上機操作查詢

- 拒絕往來紀錄—由政府電子採購網查詢，由機關密碼進入查詢（採購輔助 > 廠商管理 > 拒絕往來廠商）。
 - <http://web.pcc.gov.tw/vms/rvlmd/ViewQueryRV.do>
- 施工查核紀錄、金質獎紀錄、職災件數—由公共工程標案管理資訊系統查詢（統計分析 - 廠商分析 - 廠商履歷表）。
 - <http://cmdweb.pcc.gov.tw/pccms/owa/cmdmang.use>
rin承攬廠商公共工程履歷查詢



廠商公共工程履歷上機操作查詢

- 優良營造業—由內政部營建署之全國建築管理資訊系統入口網查詢
 - <http://cpabm.cpami.gov.tw/SearchPage2.jsp?url=/search/clis/TchInfo.jsp>
- 勞安職災及金安獎（或推動勞工安全衛生優良公共工程獎），職災部份由公共工程標案管理資訊系統查詢（統計分析-廠商分析-廠商履歷表），金安獎（或推動勞工安全衛生優良公共工程獎）之資料公佈於勞委會網站
 - http://www.cla.gov.tw/cgi-bin/siteMaker/SM_theme?page=49388c92



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

項次	審查項目	審查內容	配分
一	工程企劃書格式	一.工程企劃書份數是否不足。 二.頁數是否超過規定。 三.附件未分開裝訂。 四.依本須知四、(三)規定辦理扣減分。	【-7~0】

履約能力(一)

項次	審查項目	審查內容	配分
二	履約能力	(1)近5年內依政府採購法第103條列為拒絕往來廠商之紀錄。(無紀錄者核給10分，有1次紀錄者核給0分，2次紀錄者核給負5分，3次以上紀錄者核給負10分，即本項最差為負10分)	【-10~10】
		(2)施工查核紀錄。	【-15~15】
		(3)獲金質獎紀錄。	【0~5】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

履約能力(二)

項次	審查項目	審查內容	配分
二	履約能力	(1)拒絕往來廠商之紀錄。	【-10~10】
		(2)近5年內施工查核紀錄。(「基本分」8分，另依下列標準加減分：「加分部分」優等每次加3分，甲等每次加1分；「扣分部分」丙等每次扣10分；乙等及無查核紀錄者無加減分，累計後本項最高為15分、最差為負15分。)	【-15~15】
		(3)獲金質獎紀錄。	【0~5】

XX 建築	「基本分」10分，優等每次加3分，甲等每次加1分；丙等每次扣10分
XX 水電	「基本分」10分，優等每次加3分，甲等每次加2分，乙等(78~79)加1分；乙等(71~73)扣1分，丙等每次扣10分
XX 大樓	「基本分」8分，優等每次加3分，甲等每次加1分(甲等以工程承攬金額5,000萬以上才列入加分)；丙等每次扣10分



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分 履約能力(三)

項次	審查項目	審查內容	配分
二	履約能力	(1)拒絕往來廠商之紀錄。	【-10~10】
		(2)施工查核紀錄。	【-15~15】
		(3)近5年獲得行政院公共工程委員會頒發公共工程金質獎之得獎紀錄及投標時為依營造業法相關規定複評合格並公告之優良營造業者。(無紀錄者0分，獲得工程會金質獎特優每次加2分、優等或入圍每次加1分，優良營造業加1分，至多加5分，即本項最高為5分)	【0~5】

XX 建築	特優每次加2分、優等或入圍每次加1分，優良營造業加1分
XX 水電	特優每次加5分、優等每次加3分、入圍每次加1分、優良營造業
XX 大樓	特優每次加2分、優等或入圍每次加1分，優良營造業加1分



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

項次	審查項目	審查內容	配分
三	勞安執行能力	近5年內獲行政院勞工委員會頒發金安獎（或推動勞工安全衛生優良公共工程獎）及發生重大職災之情形（以工程會廠商履歷資料為準）。（「基本分」7分，另依下列標準加減分：「加分部分」獲得行政院勞工委員會金安獎（或推動勞工安全衛生優良公共工程獎）得（獲）獎每次加2分，入圍每次加1分；「扣分部分」有重大職災紀錄者第1次扣4分，第2次以每次扣6分，本項最高為10分、最差為負10分。）	【-10~10】

XX 建築	第1次扣4分，第2次以後每次扣6分
XX 水電	
XX 大樓	



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

施工及品質執行能力(一)

項次	審查項目	審查內容	配分
四	施工及品質之執行能力	(1)施工規劃 (包含施工方法、假設工程計畫、整體施工程序、驗收移交管理等說明) 【0~6】	【0~25】
		(2)品質管理規劃 【0~6】	
		(3)勞工安全衛生規劃 【0~5】	
		(4)在建工程承攬執行情形 【0~8】	

XX 建築	包含施工方法(須含連續壁、外牆施工)、假設工程計畫、整體施工程序、驗收移交管理等說明。【0~10】
XX 水電	包含施工方法說明、地下室管路整合施工、配合綠建築之施工事項(照明、空調)、整體施工程序及驗收移交管理等說明。【0~10】
XX 大樓	包含施工方法、假設工程計畫、整體施工程序、驗收移交管理等說明。【0~6】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

施工及品質執行能力(二)

項次	審查項目	審查內容	配分
四	施工及品質之執行能力	(1)施工規劃 【0~6】	【0~25】
		(2)品質管理規劃 (包含本案大宗材料之使用說明(道路鋪面地磚、植栽等)、施工注意事項、施工缺失之管制等說明) 【0~6】	
		(3)勞工安全衛生規劃 【0~5】	
		(4)在建工程承攬執行情形 【0~8】	

XX 建築	包含本案主要材料之使用說明、施工注意事項、施工缺失之管制等說明。 【0~6】
XX 水電	包含本案大宗材料之使用說明(管件、分電盤、線架、燈具、CB)、測試運轉(高壓、空調、消防)、施工注意事項及施工缺失之管制等說明。 【0~10】
XX 大樓	包含本案大宗材料之使用說明(混凝土、鋼筋、防水材、油漆等)、施工注意事項、施工缺失之管制等說明。 【0~6】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

施工及品質執行能力(三)

項次	審查項目	審查內容	配分
四	施工及品質之執行能力	(1)施工規劃 【0~6】	【0~25】
		(2)品質管理規劃 【0~6】	
		(3)勞工安全衛生規劃（包含本案勞工安全衛生組織及人員表、緊急應變計畫及急救體系、安全設施配置圖、安全圍籬規格及綠美化設施等說明）【0~5】	
		(4)在建工程承攬執行情形【0~8】	

XX 建築	勞工安全衛生組織及人員表、緊急應變計畫及急救體系、安全設施配置圖、地下室開挖之安全防護措施、安全圍籬規格及綠美化設施、鷹架護籬護網規格等說明。 【0~5】
XX 水電	勞工安全衛生組織及人員表、緊急應變計畫及急救體系、安全設施配置圖、高壓施作安全防護措施及高空作業防護措施。【0~5】
XX 大樓	勞工安全衛生組織及人員表、緊急應變計畫及急救體系、安全設施配置圖、地下室開挖之安全防護措施、安全圍籬規格及綠美化設施、鷹架護籬護網規格等說明。 【0~5】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

施工及品質執行能力(四)

項次	審查項目	審查內容	配分
四	施工及品質之執行能力	(1)施工規劃 【0~6】	【0~25】
		(2)品質管理規劃 【0~6】	
		(3)勞工安全衛生規劃【0~5】	
		(4)在建工程承攬執行情形【0~8】	

XX 建築	在建工程承攬執行情形【0~4】
XX 水電	在建工程（含公共工程及民營5千萬以上工程）承攬執行情形【0~5】
XX 大樓	在建工程承攬執行情形【0~8】



工程管理之執行能力(一)

項次	審查項目	審查內容	配分
五	工程管理之執行能力	(1)工區配置、交通動線及交通維持規劃 (包含本案分段施工計畫、工務進出動線安排及本校人員進出動線安排。) 【0~5】	【0~15】
		(2)整體工期檢討及施工預定進度 【0~8】	
		(3)緊急應變規劃 【0~2】	

XX 建築	工區配置、交通動線及交通維持規劃 【0~5】
XX 水電	工區配置、交通動線及交通維持規劃 【0】
XX 大樓	工區配置、交通動線及交通維持規劃 【0~5】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

工程管理之執行能力(二)

項次	審查項目	審查內容	配分
五	工程管理之執行能力	(1)工區配置、交通動線及交通維持規劃【0~5】	【0~15】
		(2)整體工期檢討及施工預定進度【0~8】	
		(3)緊急應變規劃(例如汛期防災之緊急應變)【0~2】	

XX 建築	B.I.M.執行經驗與概念說明 、整體工期檢討及施工預定進度【0~8】
XX 水電	整體工期檢討、施工預定進度及 BIM施工技術管理 【0~8】
XX 大樓	整體工期檢討及施工預定進度【0~8】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

工程管理之執行能力(三)

項次	審查項目	審查內容	配分
五	工程管理之執行能力	(1)工區配置、交通動線及交通維持規劃【0~5】	【0~15】
		(2)整體工期檢討及施工預定進度【0~8】	
		(3)緊急應變規劃(例如汛期防災之緊急應變)【0~2】	

XX 建築	緊急應變規劃(例如汛期防災之緊急應變)【0~2】
XX 水電	緊急應變規劃(例如汛期防災或 重大事故 之緊急應變)【0~2】
XX 大樓	緊急應變規劃(例如汛期防災之緊急應變)【0~2】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

組織能力(一)

項次	審查項目	審查內容	配分
六	工程專案組織能力	(1)工程專案計畫主持人、工地專業組織人員等之學經歷(含專長、專業技術檢定或訓練之證照或合格證書或技師證書及受聘證明影本，承商應檢附工地主任、品管及勞安人員之回訓證明) 【0~3】	【0~10】
		(2)組織架構之完整性 【0~5】	
		(3)施工機組及人力配置 【0~2】	

XX 建築	工程專案計畫主持人、工地專業組織人員等之學經歷(含專長、專業技術檢定或訓練之證照或合格證書或技師證書及受聘證明影本) 【0~5】
XX 水電	工程專案計畫主持人、工地專業組織人員等之學經歷(含專長、專業技術檢定或訓練之證照或合格證書或技師證書及受聘證明影本，承商應檢附 工地主任 、品管及勞安人員之最近期回訓證明) 【0~5】
XX 大樓	工程專案計畫主持人、工地專業組織人員等之學經歷(含專長、專業技術檢定或訓練之證照或合格證書或技師證書及受聘證明影本，承商應檢附工地主任、品管及勞安人員之最近期回訓證明) 【0~3】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

組織能力(二)

項次	審查項目	審查內容	配分
六	工程專案 組織能力	(1)工程人員學經歷【0~3】	【0~10】
		(2)組織架構之完整性【0~5】	
		(3)施工機組及人力配置【0~2】	

XX 建築	組織架構之完整性、施工機組及人力配置【0~5】
XX 水電	組織架構之完整性及人力配置【0~5】
XX 大樓	組織架構之完整性【0~5】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

組織能力(三)

項次	審查項目	審查內容	配分
六	工程專案 組織能力	(1)工程人員學經歷【0~3】	【0~10】
		(2)組織架構之完整性【0~5】	
		(3)施工機組及人力配置【0~2】	

XX 建築	施工機組及人力配置【0】
XX 水電	施工機組及人力配置【0】
XX 大樓	施工機組及人力配置【0~2】



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

項次	審查項目	審查內容	配分
七	材料、設備及工法說明	除設計圖外，承商對提升本工程品質之材料特性、施工構法、設備功能、後續保固縮短工期或其他回饋之承諾。	【0~7】

XX 建築	電梯、金屬遮陽等二項材料，說明日後施工欲使用之廠牌、型錄(金屬遮陽免)及公司登記證明，除設計圖外，承商對提升本工程品質之材料特性、施工方法、設備功能、後續保固、縮短工期或其他回饋之承諾。
XX 水電	電線（纜）與配電盤項目，說明日後施工欲使用之廠牌（配電盤以製造商為主）型錄及公司登記證明。【0~3】
	除設計圖外，承商對提升本工程品質之材料特性、施工構法、設備功能、後續保固、縮短工期或其他回饋之承諾。【0~2】
XX 大樓	電梯、外牆造型曲面菱格網、電線等三項提送擬用廠牌規格，但須符合本案設計圖說及施工規範需求。
	除設計圖外，承商對提升本工程品質之材料特性、施工構法、設備功能、後續保固、縮短工期或其他回饋之承諾。



異質工程採購最低標審查會議---評選項目及配分

項次	審查項目	審查內容	配分
八	簡報	依上述所附文件資料逐一簡報並接受審查委員詢答	【0~3】

XX 建築	【0~5】
XX 水電	【0~5】
XX 大樓	【0~3】



投標廠商審查作業自我檢核審查表

應附之文件														
工地主任學經歷 (含訓練之證照或合格證書影本及最近期回訓證明)			品質管理人員學經歷 (含合格證書影本及最近期回訓證明)			勞工安全衛生管理人員學經歷 (含專業技術檢定或訓練之證照或合格證書影本及最近期回訓證明)			工程師人員之學經歷 (含專長、專業技術檢定或訓練之證照或合格證書影本)				
有	無	備註	有	無	備註	有	無	備註	有	無	備註	有	無	備註

文件需與會議決議一致



異質工程採購最低標審查會議---廠商簡報時間

受評廠商簡報時間為【15】分鐘；簡報時限前【3】分鐘按鈴1次，結束時按鈴2次，受評廠商應立即停止簡報；接續由審查委員詢問，時間不計，採統問統答；再由受評廠商作綜合答詢，答詢時間以【10】分鐘為原則。

異 質 採 購 最 低 標
差 異 分 析



以「**生物科技教學大樓新建水電空調工程---異質工程採購最低標審查委員會第2次會議**」為案例說明



議 程

- 11:00 介紹審查委員
- 11:10~11:20 承辦簡報
- 11:20~12:10 甲廠商簡報
- 12:10~12:30 午餐休息
- 12:30~13:20 乙廠商簡報
- 13:20~14:10 丙廠商簡報
- 14:10~15:00 丁廠商簡報
- 15:00~15:50 戊廠商簡報
- 15:50~16:10 委員評分
- 16:10~16:20 評分整理
- 16:20~16:30 公布結果
- 16:30 散會



異質工程採購最低標審查會議---差異分析

- 本案委員總計共9人。
- 本次開會符合「採購評選委員會審議規則」規定，至少有5位委員出席(委員總數二分之一以上)。
- 本委員會會議之決議，應由**出席委員過半數**之同意行之。
- 出席委員中之外聘專家、學者人數應至少二人且不得少於出席人數之三分之一。



- 於102年10月2日進行資格審查和第一段規格審查，計有5家廠商參與投標，經審查資格5家廠商均符合。



簡 報 順 序

- (1) 甲廠商工程有限公司
- (2) 乙廠商股份有限公司
- (3) 丙廠商工程有限公司
- (4) 丁廠商工程有限公司
- (5) 戊廠商工程有限公司



迴避條款

本委員會委員有下列情形之一者，應即辭職或予以解聘，不得辦理審查：

- 就案件涉及本人、配偶、三親等以內血親或姻親，或同財共居親屬之利益者。
- 本人或其配偶與受評選之廠商或其負責人間現有或三年內曾有僱傭、委任或代理關係者。
- 委員認為本人或機關認其有不能公正執行職務之虞者。
- 有「專家學者建議名單資料庫建置及除名作業要點」第七點第一款至第九款情形之一。
- 有採購人員倫理準則第七條各款所列情形之一者。
- 有其他情形足使受評選之廠商認其有不能公正執行職務之虞，經受評選之廠商以書面敘明理由，向機關提出，經採購評選委員會作成決定者。
- 本委員會之協助審查人員，準用前項規定辦理。
- 本委員會委員有前款情形或其他原因未能繼續擔任委員，致委員總額或專家、學者人數未達政府採購法第九十四條第一項關於人數之規定者，應另行遴選委員補足之。
- 本委員會委員自接獲審查有關資料之時起，不得就該採購案參加投標、作為投標廠商之分包廠商或擔任工作成員。其有違反者，本機關應不決標予該廠商。



請委員確認是否需迴避



簡 報 大 綱

- 工程概要
- 計畫地點
- 受評廠商及初審意見
- 工作小組－差異分析
- 審查項目及評分方式
- 評分表(稿)說明



工程概要－1

- 設計監造單位：XX 永建築師事務所
- 機電設計單位：XX 工程顧問有限公司
- 工程地點：國立成功大學力行校區
- 工程預算：新臺幣1億4,345萬元整
- 工程期限：建築工程竣工後60日曆天內竣工
(建築工期980日曆天)
- 建築物資訊：新建地下2樓地上12樓建築物，樓地板面積為25,454.57m²
- 招標方式：異質採購最低標
- 投標廠商之基本資格：經政府登記合格之甲級水管電器承裝業及甲級冷凍空調工程業2家廠商以內共同投標，或允許廠商單獨投標，投標廠商資格需同時具有上揭2業之資格。



工程概要－2

□ 工程項目概述：

1. **電氣系統工程**：高/低壓配電設備工程；開關箱幹線、動力、插座設備工程；照明設備工程；緊急發電機設備工程。
2. **弱電系統工程**：電信設備工程；資訊配管線設備工程；電視共同天線設備預留配管工程；避雷設備工程。
3. **監視、門禁保全、緊急求救、停管系統設備工程**：門禁保全設備工程（2F以上僅預留管路）；CCTV監視設備工程（2F以上僅預留管路）；停車場管理設備工程（預留管路）；緊急求救設備工程。
4. **給排水系統工程**：衛生器具設備工程；給排水配管設備工程；污水處理設備工程；中（雨）水處理設備工程。
5. **消防系統工程**：泡沫滅火設備工程；自動撒水設備工程；消防、火警、廣播設備工程；避難、標示、緊急照明設備、避難器具工程；消防專用蓄水池採水設備工程；緊急電源插座設備工程。
6. **空調系統工程**：地下室停車場及各機房&廁所通風工程；十二層生科中心空調工程。



異質工程採購最低標審查會議---差異分析

計畫地點



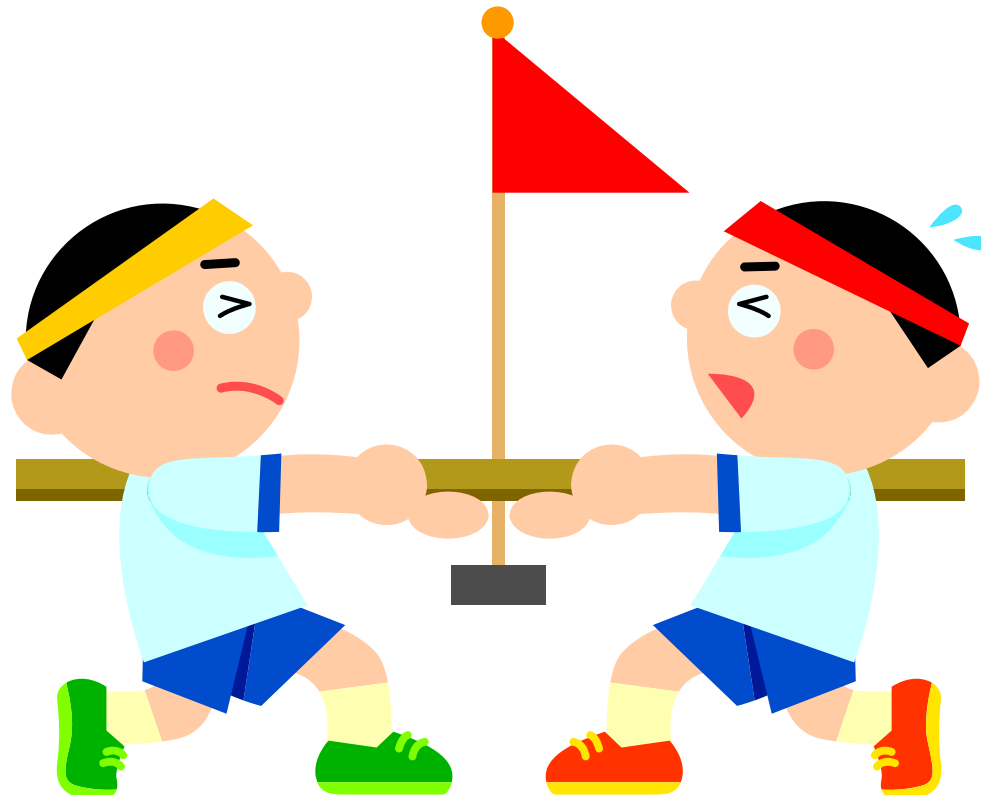


異質工程採購最低標審查會議---差異分析

招標策略

當你在辦理工程採購案件時…

選廠商？



選價錢？

公共工程履歷
之應用

工程概要

評選項目

差異分析

12

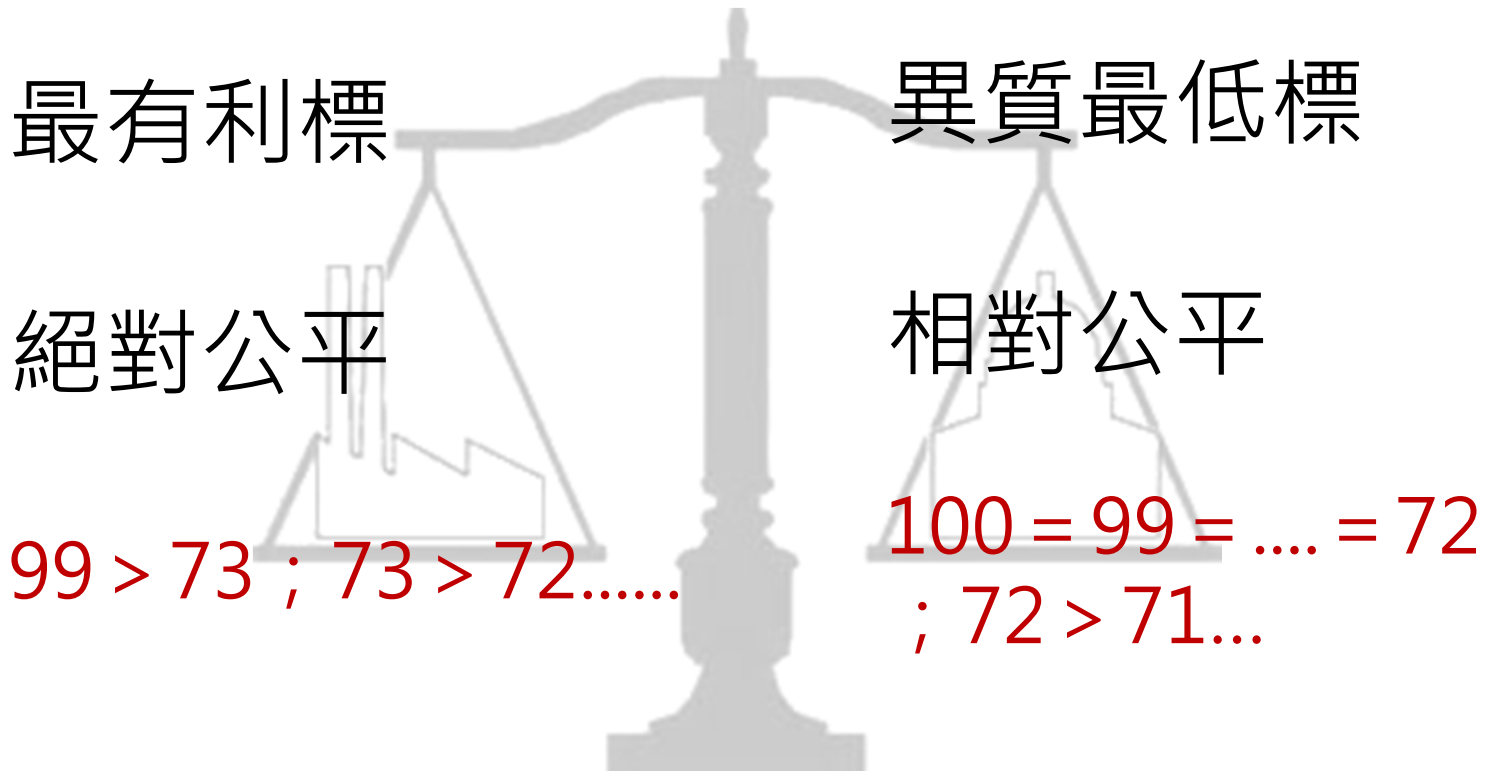


改良式最低標





異質最低標分數概念



合格區變大，容許合理誤差



審查項目及評分方式

公共工程履歷
評分部份
(工作小組)
共40分

企劃書評分部份
(審查委員)
共60分

	審查項目	配分
一	工程企劃書格式	【-7~0】
二	履約能力	【-25~30】
三	勞安執行能力	【-10~10】
四	施工及品質之執行能力	【0~30】
五	工程管理之執行能力	【0~10】
六	工程專案組織能力	【0~10】
七	材料、設備及工法說明	【0~5】
八	簡報	【0~5】
合計		100

項目		施工工程金額				備註
		2億 以上	5,000萬 以上	1,000萬 以上	100萬 以上	
(1)近5年承攬工程件數		6	0	1	2	明細
(2)近5年專案管理件數		13	20	6	6	明細
(3)近5年監造件數		9	15	2	2	明細
(4)在建工程件數		13	14	0	0	明細
(5)近5年被查核等第及 件數	優等	0	0	0	0	明細
	甲等	4	6	0	2	
	乙等	4	17	2	0	
	丙等	0	1	0	0	
(6)近5年重大職災件數		1	1	0	0	明細
(7)近5年公共工程金質 獎得獎件數	特優	1	0	0	0	明細
	優等	1	0	0	0	
	入圍	0	0	0	0	
說明： 1. 本履歷資料由工程主辦機關於工程標案管理系統填報提供，僅供機關於招標作業時選商參考，不作為廠商對外公共工程經歷之證明文件。 2. 本履歷資料每日依主辦機關填報隨時更新，請於參考使用時下載最新資料。						



公共工程履歷

40分

審查項目		投標廠商	甲廠商	乙廠商	丙廠商	丁廠商	戊廠商
一、工程企劃書格式			0	0	0	0	0
二、履約能力	近5年內拒絕往來廠商紀錄		10	10	10	10	10
	近5年內施工查核紀錄		15	15	15	13	11
	近5年內獲頒金質獎紀錄		0	3	0	0	0
三、勞安執行能力			7	7	7	7	7
公共工程履歷 評分小計			32	35	32	30	28



異質工程採購最低標審查會議---差異分析

企畫書 - 綜合評比 (60分)

評分注意事項 履歷 + 企畫書總分72合格 企畫書總分 >51 <30 評分需說明

共
60
分

廠商工程履歷分數		甲廠商 (32)	乙廠商 (35)	丙廠商 (32)	丁廠商 (30)	戊廠商 (28)
四、施工 及品質之 執行能力 0~30	(1) 施工規劃 0~10					
	(2) 品質管理規劃 0~10					
	(3) 勞工安全衛生 規劃 0~5					
	(4) 在建工程承攬 執行情形 0~5		<36			>44
五、工程管理之執行能力 0~10						
六、工程專案組織能力 0~10						
七、材料、設備及工法說明 0~5						
八、簡報 0~5						



異質工程採購最低標審查會議---差異分析

施工及品質之執行能力 -(1) 施工規劃(0~10)

	甲廠商	乙廠商	丙廠商	丁廠商	戊廠商
施工方法說明 P2 / P12	P9~P24：有詳述分項工程 施工方法及流程圖	P19~21：只有列出施工 工項，未敘明各工項施 工流程及注意事項	P3：簡要說明施工方 法，未敘明施工流程	P2~P7：有詳述分項 工程 施工方法及流程圖	P15：有列出分項工程 施工方法及注意事項說 明
地下室管路整 合施工 P2 / P12	P25：有說明如何整合 各種管路，無提出案例	P22~24：只列出地下室 管路施工工項，未敘明 如何整合各種管路	P3：僅簡述，未敘明 如何整合各種管路	P8：有提出其它案例 的配管整合套圖，無其 它說明	P21：未敘明如何整合 各種管路
配合綠建築之 施工事項 P2 / P12	P25~P26：有說明但 未列出實績和過去經驗	P24：有說明並提出過 去經驗，配合圖說施工	P4：有說明但未列出 實績和過去經驗	P9：有說明但未列出 實績和過去經驗	P20：有說明但未列出 實績和過去經驗
整體施工程序 P2 / P12	P27：有整體施工程序 流程圖但未說明	P25：以文字說明，但 未詳細說明整個程序流 程	P4：僅列出施工工項 順序，無程序流程圖	P10~P16：有詳細說 明並有整體施工程序流 程圖	P9：僅有列舉施工圖、 材料送審、進場查驗流 程圖，但無說明
驗收移交管理 P2 / P12	P28：有敘明驗收移交 資料，但未提及教育訓 練部份	P25：有敘明驗收移交 資料及教育訓練部份	P4：有敘明驗收移交 資料及教育訓練部份	P17：有敘明驗收移交 資料及教育訓練部份， 並有相關流程圖	P31：未列舉及說明
本項綜評	優	普通	普通	優+	差



施工及品質之執行能力 -(2) 品質管理規劃(0~10)

	甲廠商	乙廠商	丙廠商	丁廠商	戊廠商
本案大宗材料之使用說明 P2 / P12	P29：僅簡述大宗材料的使用說明	P26~28：有敘明送驗測試、倉儲保存管理、不合格品管制及檢驗流程圖	P6~7,P9~13：有敘明施工檢驗流程，但未詳述材料使用說明	P18~P21：有詳細敘明大宗材料使用說明，並有材料檢驗流程圖	P37：未說明大宗材料的品管規劃
測試運轉 P2 / P12	P29：有簡要說明，但無相關流程圖	P29~31：有列出各測試工項之測試項目，但未有測試流程圖	P8,P14~16：有測試運轉流程圖及簡要說明	P22~P27：有詳述各工項之測試運轉說明並有相關流程圖	P22：有說明所有設備測試運轉流程
施工注意事項 P2 / P12	P30：有說明施工注意事項	P31~32：僅簡述	P6~8：僅簡述	P28：有簡要說明和圖例	P15：僅列出部份工項之注意事項
施工缺失之管制 P2 / P12	P30~P31：有不合格品管制流程圖和預防矯正措施，但未有管制表	P31~32：有敘明不合格品管制、缺失矯正預防流程圖及管制表與紀錄表	P17：有說明不合格品及施工缺失管制和預防措施	P29：有說明施工缺失管制與改善，但未有矯正預防措施	P34：有說明
本項綜評	普通	普通	普通	優	差



施工及品質之執行能力 -(3) 勞工安全衛生規劃(0~5)

	甲廠商	乙廠商	丙廠商	丁廠商	戊廠商
本案勞工安全衛生組織及人員表 P2 / P12	P32：有說明人員組織及人員職責	P34：有說明人員組織及人員職責	P19：有說明人員組織及人員職責	P30：有說明人員組織及人員職責	P40,42~44：未列出組織及人員表
緊急應變計畫及急救體系 P2 / P12	P34：未列出緊急應變計畫，有意外事故通報流程圖及工區附近相關急救單位的聯絡方式	P35~36：急救體系有附組織圖，有表述工區附近相關急救單位的聯絡方式	P22~23：有說明緊急應變計畫、通報流程圖和工區附近相關急救單位的聯絡方式	P31：有緊急應變計畫及急救體系，但未有工區附近相關急救單位的聯絡方式	P45：未列出緊急應變計畫，僅簡述事故發生處理流程
安全設施配置圖 P2 / P12	P35：僅簡述，未說明工地安全設施配置	P37~38：有說明個人安全防護設備，未說明工地安全設施配置	P25：有說明及附上工地安全設施配置圖	P32：有說明個人安全防護設備，未說明工地安全設施配置	P42：僅簡述相關作業措施未有配置圖
高壓施作安全防護措施 P2 / P12	P36~P37：提及高壓氣體防護措施，但不符合本項要求	P39：有說明高壓施作安全防護措施	P26：有詳述高壓施作安全防護措施	P33：有詳述高壓施作安全防護措施	P42：僅簡述相關作業措施未有實際防護措施
高空作業防護措施 P2 / P12	P38~P40：有詳述高空施作安全防護措施	P39：有說明防護措施	P26~27：有詳述高空施作安全防護措施	P34：有詳述高空施作安全防護措施	P42：僅簡述相關作業措施未有實際防護措施
本項綜評	普通	普通	優	普通	差



施工及品質之執行能力 -(4) 在建工程承攬執行情形 (0~5)

	甲廠商	乙廠商	丙廠商	丁廠商	戊廠商
在建工程承攬情形 P2 / P11 / P12 / P17	目前2件	目前12件	目前3件	目前6件 (民間案件)	目前1件

執行情形：

- 1.廠商提報在建工程，經電話訪查執行狀況正常。
- 2.廠商未提報在建工程，經電話訪查乙廠商 XXXXX 工程執行不佳。



異質工程採購最低標審查會議---差異分析

工程管理之執行能力 (0~10)

	甲廠商	乙廠商	丙廠商	丁廠商	戊廠商
(1) 整體工期檢討、施工預定進度及對BIM之瞭解及執行經驗說明 P2 / P11	未提及	P41 ：預定工期共980日曆天。有施工預定進度表和說明對 BIM 的瞭解及實際執行經驗	P29~30 ：有說明工期檢討，預定工期共980日曆天。有說明施工預定進度，但無施工預定進度表。無 BIM 相關執行經驗	P36 ：有工期檢討及施工預定進度表，預定工期708日曆天。有說明對 BIM 的瞭解及實際執行經驗	P48~49 ：未述明工期檢討，有施工預定進度表，預定工期811日曆天。僅簡列 BIM 圖示，未有說明對 BIM 的瞭解和實際執行經驗
(2) 緊急應變規劃(例如汛期防災或重大事故之緊急應變) P2 / P11	汛期防災 (X) 重大事故 (X)	P44 ： 汛期防災 (O) 重大事故 (X)	P31~33 ： 汛期防災 (O) 重大事故 (O)	P40 ： 汛期防災 (X) 重大事故 (O)	汛期防災 (X) 重大事故 (X)
本項綜評	差	優	普通	優	差



工程專案組織能力 (0~10)

	甲廠商	乙廠商	丙廠商	丁廠商	戊廠商
<p>(1) 工程專案計畫主持人、專業組織人員等之學經歷(含專長、責任與專業技術檢定或訓練之證照或合格證書) P2 / P3 / P11</p>	<p>附件：無專案計畫主持人。其它相關人員資料皆有檢附</p>	<p>附件：相關人員資料皆有檢附</p>	<p>附件：除學歷證明未附，其餘相關證明文件皆有檢附</p>	<p>附件：相關人員資料皆有檢附</p>	<p>附件：除學歷證明未附，其餘相關證明文件皆有檢附</p>
<p>(2) 組織架構之完整性及人力配置 P2 / P3 / P11</p>	<p>P5~6：有組織架構圖及人力配置</p>	<p>P46~47：有組織架構圖及人力配置</p>	<p>P35~37：有組織架構圖及人力配置</p>	<p>P44：有組織架構圖及人力配置</p>	<p>P4：有組織架構圖及人力配置</p>



材料、設備及工法說明 (0~5)

	甲廠商	乙廠商	丙廠商	丁廠商	戊廠商
<p>(1) 電線(纜)與配電盤項目，提送擬用廠牌規格，但須符合本案設計圖說及施工規範需求 P3 / P11</p>	<p>附件： 電線(纜) 1.華新麗華(圖說) 2.太平洋(圖說) 3.仲泰 配電盤 1.維立(符合401)</p>	<p>附件： 電線(纜) 1.華新麗華(圖說) 2.仲泰 3.乙廠商 配電盤 1.乙廠商(符合401)</p>	<p>附件： 電線(纜) 1.大亞(圖說) 配電盤 1.維立(符合401)</p>	<p>附件： 電線(纜) 1.大亞(圖說) 2.宏泰 3.億泰 配電盤 1.富山(符合401) 2.順大(符合401) 3.泰安(符合401)</p>	<p>附件： 電線(纜) 1.大亞(圖說) 2.億泰 配電盤 1.維立(符合401)</p>
<p>(2) 除設計圖外，承商對提升本工程品質之材料特性、施工構法、設備功能、後續保固、縮短工期或其他回饋之承諾 P3 / P11</p>	<p>無說明</p>	<p>P48~49：有檢具本工程現金流量圖表及說明，但未有其它回饋承諾</p>	<p>P39：有簡述提升品質之工法或措施，但無其它回饋承諾</p>	<p>P47~50：有述明提升工程品質之工法及材料。有提供一年一次變電站盤體熱顯像服務。</p>	<p>無說明</p>



異質工程採購最低標審查會議---差異分析

綜合評比（合格 72）

企畫書 > 51 < 30 評分需說明

共 60 分

		甲廠商 (32)	乙廠商 (35)	丙廠商 (32)	丁廠商 (30)	戊廠商 (28)
四、施工及品質之執行能力 0~30	(1) 施工規劃 0~10	優	普通	普通	優+	差
	(2) 品質管理規劃 0~10	普通	普通	普通	優	差
	(3) 勞工安全衛生 規劃 0~5	普通	普通	優	普通	差
	(4) 在建工程承攬 執行情形 0~5					
五、工程管理之執行能力 0~10		差	優	普通	優	差
六、工程專案組織能力 0~10		—	—	—	—	—
七、材料、設備及工法說明 0~5		—	—	—	—	—
八、簡報 0~5		—	—	—	—	—



各廠商簡報人員

- 簡報人員須為公司負責人或本案工地負責人或專案經理（須檢附證明為公司內部人員，至少需服務任職一年以上）之一（異質審查須知:P7)
- 各家廠商簡報人員皆符合規定
 - 1.甲廠商： XXX（公司負責人）
 - 2.乙廠商： XXX（專案經理）
 - 3.丙廠商： XXX（公司負責人）
 - 4.丁廠商： XXX（專案經理）
 - 5.戊廠商： XXX（專案經理）



請委員抽取評分表



審查項目及評分方式

二、評分方式：

- 簡報人員須為公司負責人或本案工地負責人或專案經理（須檢附證明為公司內部人員，至少需服務任職一年以上）之一；受評廠商參與簡報及答詢人數以5人為限（含設備操作人員）。
- 受評廠商簡報時間為15分鐘（承辦單位於簡報時限前3分鐘鈴聲提示），評審委員答詢以10分鐘為原則，採統問統答。
- 待簡報答詢後，由各審查委員依據各受評廠商之工程企劃書、簡報及答詢等內容，就審查項目、內容評定分數後，計入評分表，各項評分到小數點1位數精度。若企劃書評分小計高於51.0分或低於30.0分時，請委員於評分表審查意見欄內書明評分理由。
- 評分表請評審委員於完成評分、簽章、彌封後，交本評審工作小組人員計分；若有誤繕、塗改，請通知工作人員，領取備用評分表。
- 經本委員會採評分方式審查結果，平均分數不低於審查標準所定及格分數72.0分之廠商，為合於招標文件審查標準之及格廠商。

1. 最後打成績時請注意：上方標註(稿)，為提供草稿使用

2. 若打完成績，請在右下方框內簽名後將折角貼蓋著簽名彌封

評 分 項 目	廠 商 標 號 及 名 稱 ₁				
	A ₁	B ₁	C ₁	D ₁	E ₁
六、工程專業組織能力【0-10】					
(1) 工程專業計畫主持人、專業組織人員等之學經歷(含專長、責任與專業技術檢定或訓練之經歷或合格證書)【0-5】
(2) 組織架構之完整性及人力配置【0-5】
七、材料、設備及工法說明【0-5】					
(1) 電線(纜)與配電盤項目，提供原廠牌(配電盤以製造商為主)型號及公司登記證明，但須符合本業設計圖說及施工規範要求。【0-3】
(2) 除設計圖外，承商對提升本工程品質之材料特性、施工辦法、設備功能、後續保固、縮短工期或其他回饋之承諾。【0-2】
八、簡報【0-5】					
依上述所附文件資料逐一簡報並接受審查委員總答【0-5】
企劃書評分小計(2) =
委員評分加總合計分數(1) + (2) =
審查委員意見:

稿

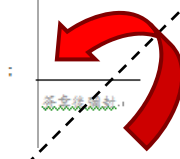
- 說明：1. 請依審查項目表觀察評分後，於評分表總覽表以合計，其中企劃書評分小計高於【51.0】分最低於【30.0】分，請委員於審查意見欄中書明評分理由。
2. 表或視察委員簽名處均填：(1) 於工作小組前，審查委員簽名修正，則由工作小組再發回本表於委員簽名處簽，或表或委員自行作廢。(2) 於工作小組後，工作小組或委員發現得分加總錯誤者，則由工作小組再發回本表於委員，委員應在各項得分不得變更的情形下重新計算得分，或表或工作小組註記「得分加總錯誤作廢」後保存。
3. 表或視察委員簽名處均填後交由工作小組統計於審查評分總表。
4. 本表未盡事宜，由自評委員視規定人員再行規定之。

審查委員編號：_____ 審查委員簽名：_____

評 分 項 目	廠 商 標 號 及 名 稱 ₁				
	A ₁	B ₁	C ₁	D ₁	E ₁
六、工程專業組織能力【0-10】					
(1) 工程專業計畫主持人、專業組織人員等之學經歷(含專長、責任與專業技術檢定或訓練之經歷或合格證書)【0-5】
(2) 組織架構之完整性及人力配置【0-5】
七、材料、設備及工法說明【0-5】					
(1) 電線(纜)與配電盤項目，提供原廠牌(配電盤以製造商為主)型號及公司登記證明，但須符合本業設計圖說及施工規範要求。【0-3】
(2) 除設計圖外，承商對提升本工程品質之材料特性、施工辦法、設備功能、後續保固、縮短工期或其他回饋之承諾。【0-2】
八、簡報【0-5】					
依上述所附文件資料逐一簡報並接受審查委員總答【0-5】
企劃書評分小計(2) =
委員評分加總合計分數(1) + (2) =
審查委員意見:

- 說明：1. 請依審查項目表觀察評分後，於評分表總覽表以合計，其中企劃書評分小計高於【51.0】分最低於【30.0】分，請委員於審查意見欄中書明評分理由。
2. 表或視察委員簽名處均填：(1) 於工作小組前，審查委員簽名修正，則由工作小組再發回本表於委員簽名處簽，或表或委員自行作廢。(2) 於工作小組後，工作小組或委員發現得分加總錯誤者，則由工作小組再發回本表於委員，委員應在各項得分不得變更的情形下重新計算得分，或表或工作小組註記「得分加總錯誤作廢」後保存。
3. 表或視察委員簽名處均填後交由工作小組統計於審查評分總表。
4. 本表未盡事宜，由自評委員視規定人員再行規定之。

審查委員編號：_____ 審查委員簽名：_____





簡 報 結 束
敬 請 指 教